

ЭКОПАРК ДОПОЛНИЛИ НАТУРПАРКОМ

ПРОЕКТ

Григорий КЕДРОВ

В Кургане в экопарке в микрорайоне Рябково открыли новую площадку — натурпарк.

«В уже действующем экопарке города Кургана создали



С сайта правительства Курганской области

натурпарк. Первыми постоянными его стали лось, косули и олени — пятнистые и благородные, — рассказал в своём канале губернатор Курганской области Вадим Шумков. — Сейчас они проходят адаптацию, но уже совсем скоро будут готовы принимать гостей. В следующем году дополним эту дружную семью пушными зверями и птицами. Местной ребятне и любителям живой природы на радость».

Известно, что в рамках реализации этого проекта построили четыре больших и два маленьких вольера для животных. Также установили модули

для обслуживающего персонала, обустроили кормохану, выполнили технологические присоединения, установили ограждение по периметру.

Кроме того, в экопарке можно покататься на лыжах, санках, тюбингах и прогуляться по зимнему лесу. На входе в экопарк со стороны улицы Пригородной на зимние праздники установили горку. Среди посетителей экопарка — многодетная семья Фатхетдиновых. По словам отца семейства в этом месте всегда приятно провести время:

— Очень ждём верёвочный городок, чтобы летом сюда приходит.



С сайта правительства Курганской области

МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Диалог» ИНН 3000003423 (далее — Организатор торгов) действующее на основании Договора №СПО(Д-КРГ)-2/2023 от 26.09.2023, извещает о проведении торгов по реализации движимого и недвижимого незаложенного арестованного имущества в электронной форме.

Используемые сокращения: З/у — земельный участок; Жил.пом. — жилое помещение; Нежил.пом. — нежилое помещение; Лег. а/м — легковой автомобиль, ТС — транспортное средство; Пл. — площадь; К/н — кадастровый номер; Г/н — государственный номер, Г.в. — год выпуска; д — дом; кв — квартира; мкрн — микрорайон; пом — помещение; р-н — район; стр — строение; тр — тракт; уч — участок, корп — корпус; рег. действия — регистрационные действия; информ. о задолж. за кап.ремонт — информация о задолженности за капитальный ремонт; несоверш-их — несовершеннолетних; Б/У — бывшего употребления; Н/ц — начальная цена; З-к — задаток; руб. — рублей; П-е — поручение. С-к — собственник.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 15.01.2026 до 16:00 16.02.2026. Дата подведения итогов рассмотрения заявок — 18.02.2026. Торги по следующему имуществу состоятся 19.02.2026г. 10:00мин по московскому времени.

1-торги (не залож. недвиж. имущ., не залож. и залож. движ.): **Лот1.** Д-к:ИП Ковалёв С.И.: 1/4 для жил. пом. (квартиры), пл.38,9. кв.м., к/н:45:04:020109:288. Адрес: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Ленина, д. 39, кв. 1. Инф. о задолж-ти за кап. ремонт и о зарег-ных лицах отсутствует. Н/ц:193500руб. (НДС не облагается) З-к:29025руб. Ш/а:1935руб.

П-е:74-БЛ/17235. С-к:Ковалёв С.И., Ковалёв А.С.2-торги (не залож. недвиж. имущ., не залож. и залож. движ.); **Лот2.**Д-к:ИП Михин Г.О.: 3/уч. (земли населенных пунктов) (для ведения личного подсобного хозяйства), пл.2637 кв.м., к/н:45:03:011501:221. Адрес: Курганская область, Варгашинский район, с. Лихачи, ул. Ленина, земельный участок 25. Н/ц:107100руб. (НДС не облагается) З-к:16065руб. Ш/а:1071руб. П-е:74-БЛ/17526. С-к:Михин Г.О. **Лот3.**Д-к:Сукманов И.Г.: 3/уч. (земли населенных пунктов) (для строительства индивидуального жилого дома), пл.1623 кв.м., к/н:45:25:010306:265. Адрес: Курганская область, г. Курган, мкр. Зайково, ул. Новая, уч. 44. Участок без построек, заброшенный. Находится между двумя жилыми домами. Огорожен сплошным забором от соседей с двух сторон (справа и слева), передняя и задняя часть участка огорожена редким забором. Ограничения (обременения): Предусмотренные ст. 56 ЗК РФ: приэздромная территория. Н/ц:527000руб. З-к:79050руб. Ш/а:5270руб. П-е:74-БЛ/15720. С-к:Сукманов И.Г.

Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. **Торги проходят** в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на **электронной торговой площадке «Глобала»** (далее — ЭТП) по адресу: <https://global-etr.ru>. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП, в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями тор-

гов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приема заявок.

Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, установленного извещением о проведении торгов шага аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество.

В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством

электронной цифровой подписи (далее-ЭЦП) в Личном кабинете победителя аукциона.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли – продажи на ЭТП с применением ЭЦП.

В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. ст. 449.1 ГК РФ.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении/извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч.4 статьи 448 ГК РФ.

Вся необходимая информация о торгах, правилах проведения торгов, реквизиты для оплаты задатка, форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов, размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: dialog.kurgan@inbox.ru, по № телефона: +7 (992) 514 92 02. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Реклама

РЕКЛАМА

ОСТОРОЖНО! МАГИСТРАЛЬНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ!

Вниманию собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, расположенных в границах охранных зон магистральных газопроводов, о соблюдении Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 и требований Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

На территории Курганской области находятся объекты магистральных газопроводов (далее – МГ). В состав объектов МГ входят газопроводы с рабочим давлением 55 кгс/см² и 75 кгс/см², компрессорные станции, газораспределительные станции, линии электропередачи (предназначенные для обслуживания последних), средства электрохимической защиты, средства телемеханики, сооружения технологической связи и т. д.

На основании ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» МГ являются опасными производственными объектами.

Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 8.09.2017 г. № 1083, «Правилами охраны линий и сооружений связи РФ», «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения:

- в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения установлена охранные зона МГ, линий электропередачи;

- в целях защиты жизни и здоровья людей, а также для обеспечения сохранности имущества юридических и физических лиц СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» установлена зона минимальных расстояний до МГ.

В охранных зонах МГ, кабельных линий связи, линий электропередачи собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы, предварительно письменно уведомив организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до МГ.

Совершение в охранных зонах МГ действий, запрещенных законодательством РФ, либо выполнение в охранных зонах МГ работ без соответствующего разрешения предприятия трубопроводного транспорта или без его уведомления влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 11.20.1 КоАП РФ.

Строительство, реконструкция объектов в границах минимальных расстояний до МГ допускаются только по согласованию с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией.

Объекты, возведенные в границах охранных зон, зон минимальных расстояний до МГ, подлежат сносу или приведению в соответствие с ограничениями использования земельных участков.

В соответствии с ФЗ № 126 «О связи» от 07.07.2003 г. и Постановлением Правительства РФ от 9.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ» производство всех видов работ,

связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра), без согласования с предприятиями, эксплуатирующими линии и сооружения связи, **ЗАПРЕЩЕНО!**

ПОМНИТЕ!

ПОВРЕЖДЕНИЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ МОЖЕТ ВЫЗВАТЬ КРУПНЫЕ АВАРИИ, ВЗРЫВЫ, ПОЖАРЫ И ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЕРЬЕЗНУЮ ОПАСНОСТЬ ДЛЯ ЖИЗНИ! СТРОИТЕЛЬСТВО И НАХОЖДЕНИЕ ЛЮДЕЙ В ЗОНЕ МИНИМАЛЬНЫХ РАССТОЯНИЙ ПРЕДСТАВЛЯЕТ РИСК ДЛЯ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ГРАЖДАН И СОХРАННОСТИ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ!

Дополнительная информация – на сайте ekaterinburg-tr.gazprom.ru

в разделе «Соблюдение охранных зон и зон минимальных расстояний до объектов ЕСГ».

Сведения о местоположении границ охранных зон, зон минимальных расстояний до МГ имеются на портале Росреестра rosreestr.gov.ru.

По всем вопросам планирования работ в пределах зон минимальных расстояний до МГ необходимо письменно обращаться в органы власти по месту нахождения земельного участка, а также в ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» по адресу:

620000, Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, стр. 14, или по телефону: (343) 359-75-00.