



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН И
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОРУЧЕНИЕ

18.12.2025 г.

№ 2588

на реализацию арестованного
(незаложенного недвижимого) имущества

Во исполнение государственного контракта от 22.02.2024г. № 02/24-ЗА:

1. Поручить ООО «АНТАРЕС»:

- в течение 7 (семи) рабочих дней после даты принятия настоящего поручения принять по акту приема-передачи у судебного пристава-исполнителя Ново-Савиновского районного отдела судебных приставов г.Казани Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан арестованное имущество, а именно правоустанавливающие документы и документы, характеризующие объект недвижимости (оригиналы) и иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», указанное в постановлении о передаче имущества на реализацию от 12.11.2025 г., по исполнительному производству № 153Ново-Савиновского районного отдела судебных приставов г.КазаниНово-Савиновского районного отдела судебных приставов г.Казани895/24/16006-ИП, возбужденному в отношении должника Белоусова Д.Я.;
- в течение 2 (двух) рабочих дней с момента оформления акта приема-передачи имущества представить его копию в Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области;
- произвести реализацию арестованного имущества в электронной форме на электронной торговой площадке на сумму в размере 183 300 (Сто восемьдесят три тысячи триста) рублей 00 коп. (без учета НДС)

2. Установить способ реализации – торги.

3. Обязать ООО «АНТАРЕС»:

- произвести реализацию имущества в установленный законодательством срок;
- в десятидневный срок с момента получения имущества по акту приема-передачи разместить извещение о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в соответствии с действующим законодательством одновременно с его опубликованием в печатном средстве массовой информации;
- известить Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области, судебного пристава исполнителя Ново-Савиновского районного отдела судебных приставов г.Казани и ГУФССП России по РТ (отдел реализации) о предстоящих торгах в день опубликования в печатном средстве массовой информации извещения о проведении торгов путем направления текста объявления и реквизитов печатного издания посредством электронного сообщения на адреса: mifrttebbit@lsc.ru, csp06@r16.fssprus.ru и orid@r16.fssprus.ru соответственно;
- в течение 3-х рабочих дней после перечисления денежных средств представить отчет о результатах реализации имущества в Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области и в структурное подразделение (отдел) Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан;
- в случае признания первых торгов несостоявшимися уведомить об этом в срок не позднее 1 дня с даты наступления указанного события судебного пристава-исполнителя;
- незамедлительно принять меры по организации и проведению вторичных торгов с момента получения от судебного пристава-исполнителя постановления о снижении цены имущества, переданного на реализацию, на 15%;
- если арестованное имущество не реализовано в срок, установленный законодательством, передать по акту приема-передачи (возврата) арестованное имущество (оригиналы документов на имущество) в течение 10-ти рабочих дней с даты окончания срока реализации имущества судебному приставу-исполнителю;
- в течение двух дней с момента подписания акта приема-передачи (возврата) направить один его экземпляр Межрегиональному территориальному управлению

Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области.

Начальник отдела оценки, реализации
арестованного, конфискованного и иного
имущества (по доверенности от 09.01.2025
№ 16-АХ-03/11)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Р.В. Кашафов', is written over the text of the official title.

Р.В. Кашафов

2588

Заместителю руководителя
Межрегионального
территориального управления
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Республике Татарстан и
Ульяновской области

М.М. Ситдикову

Уведомление № 2504
о готовности к реализации арестованного имущества

« 10 » 12 2025 г.

г. Казань

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан (далее — Главное управление) в лице первого заместителя руководителя А.Р. Ибятуллина поручает Росимуществу реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование имущества, описание имущества (в соответствии с актом ареста имущества)	Кол-во	Оценочная стоимость
1	Земельный участок (1/5 доля)	1	✓ 183 300,00 руб.
	Имущество находится по адресу: РТ, Тукаевский р-н, с. Бетьки		

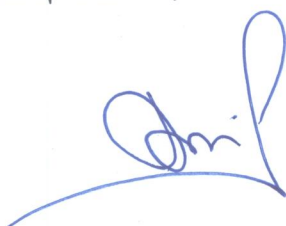
Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ~~Тукаевского районного~~ отделения судебных приставов Главного управления Абрамовой Н.И. (акт ареста имущества от 29.01.2025) по исполнительному производству № [✓]153895/24/16006-ИП (уин — 32216006240153895003) в отношении должника [✓]Белюсова Д.Я. Оценка имущества произведена ООО «ЗСКЦ» от 11.09.2025.

ИП находится на исполнении в Ново-Савиновском РОСП.

Приложение в электронном виде (копии): постановление о передаче арестованного имущества на реализацию от 12.11.2025, исполнительный документ, акт о наложении ареста (описи имущества), выписка из ЕРГН, служебная записка, предложения сособственникам, отчет специалиста, постановление об оценке.

Первый заместитель руководителя

Н.А. Потапова



А.Р. Ибятуллин

Белюсова А.Д. Белюсова П.П. Белюсова А.Д.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан
Ново-Савиновский районный отдел судебных приставов с.Казани Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан



ул. Голубятникова, 24, г. Казань, Россия, 420094
от 12.11.2025 № 16006/25/572060 Тел. +7(843)514-92-21

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.fsspruslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

г. Казань

12.11.2025

Судебный пристав-исполнитель Ново-Савиновский РОСП г.Казани ГУФССП по Республике Татарстан (Код по ВКСП: 16006), адрес подразделения: 420094, Россия, , , г. Казань, , ул. Голубятникова, 24, , , Белякова Елена Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.04.2024 № 153895/24/16006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040280683 от 06.02.2024, выданный органом: Арбитражный суд Республики Татарстан (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 420107, Россия, , , г. Казань, , ул. Ново-Песочная, 40, ,) по делу № А65-13542/2018, вступившему в законную силу 12.07.2023, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 48 694 144.42 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Белюсов Денис Яковлевич, ИНН 502907092145, д.р. 05.11.1975, м.р. , , Респ. Татарстан, , г. Набережные Челны, , СНИЛС 03752959788, УИП 1010000000009220809692, адрес должника: 423800, Россия, , г. Набережные Челны, , Автозаводский пр-кт, д. 25, , кв. 132, в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы России по РТ, адрес взыскателя: 420111, Россия, , , г. Казань, , ул. Театральная, 13а, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа от 01.04.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 92061068562549: Земельный участок с кадастровым номером 16:39:040902:1076, площадью 1000 кв.м, погрешность 11,07, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский район, с. Бетьки, 1/5 доля в праве. (местонахождение: Республика Татарстан, Тукаевский район, с. Бетьки) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 183 300 р., стоимость по оценке 183 300 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Елембаева Дана Дисенбаевна. Отчет специалиста-оценщика от 11.09.2025 № 163/1385. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 26.09.2025 № 16006/25/484789.

Итого на сумму 183 300,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Республике Татарстан и Ульяновской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения публично сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначать торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Республике Татарстан и Ульяновской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с