

Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике
Мордовия

ОСП по Октябрьскому району городского округа Саранск
пр. Ленина, д. 14, г. Саранск, Мордовия Республика, 430005
от 23.12.2025 № 13017/25/842470 Тел. +7(8342)29-70-08



6 5 4 2 2 8 3 3 0 / 1 3 1 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

23.12.2025

Саранск

Судебный пристав-исполнитель Отделение судебных приставов по Октябрьскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия (Код по ВКСР: 13017), адрес подразделения: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, 14, Ключкова Елена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.01.2021 № 5535/21/13017-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 026370481 от 16.12.2020, выданный органом: Октябрьский районный суд г. Саранска (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 431580, Россия, респ. Мордовия, г. Саранск, 70 лет Октября пр-кт д. 77) по делу № 2-1875/2020, постановил:

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 15.08.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 13.11.2025 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 89171132801296: Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда, площадью 667,00 кв.м., кадастровый номер 13:13:0110001:2265 (местонахождение: Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 269 000 р., стоимость по оценке 269 000 р., сниженная цена за единицу: 228 650 р., стоимость сниженная 228 650 р., номер лота 1.

Итого на сумму 269 000,00 р. (Двести шестьдесят девять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

23.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (89171643322957, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 30.09.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Ключкова Елена Владимировна.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.08.2025 наложен арест.

ID 89171132801296 Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда, площадью 667,00 кв.м., кадастровый номер 13:13:0110001:2265 (местонахождение: Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 269 000 руб., стоимость по оценке 269 000 руб., сниженная цена за единицу 228 650 руб., стоимость сниженная 228 650 руб., оценщик ООО "БАШТЕХАССИСТАНС", дата отчета 11.09.2025, дата утверждения оценки 15.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 89171132801296: Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда, площадью 667,00 кв.м., кадастровый номер 13:13:0110001:2265 (местонахождение: Земельный участок расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский р-н, с. Подлесная Тавда) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 269 000 р., стоимость по оценке 269 000 р., сниженная цена за единицу: 228 650 р., стоимость сниженная 228 650 р., номер лота 1.

Итого на сумму 228 650,00 р. (Двести двадцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

порядка обжалования (Ф3229_С1121_С1122), постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы

Клочкова Елена Владимировна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 00FBC21FC5A46314624F670B9A3B9F169C

Владелец Клочкова Елена Владимировна

Действителен с 01.10.2025 по 25.12.2026

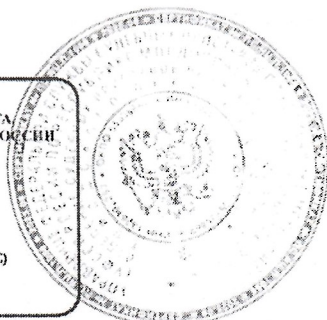
Выдан Федеральное казначейство

Должность Судебный пристав-исполнитель

Место времени: 23.12.2025, 12:41:28 Moscow Standard Time (23.12.2025, 09:41:28 UTC)

Дата документа: 23.12.2025

Номер документа: 1301725842470



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 89171654228330

Идентификатор ИП: 89171482531060

Номер ИП: 5535/21/13017-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Клочкова Елена Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1