

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по Республике Мордовия ГМУ ФССП России
ул. Федосеевко, д. 8, г. Саранск, Мордовия респ., Россия, 430003
от 25.12.2025 № 98013/25/90954 Тел. +7(495)249-30-51



1 3 4 5 3 8 8 5 0 7 9 8 1 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

25.12.2025

Саранск

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Республике Мордовия (Код по ВКСП: 98013), адрес подразделения: 430003, Россия, Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеевко, д. 8, Тутаева Татьяна Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 45866/25/98013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 721 от 15.05.2025, выданный органом: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 430000, Саранск г., Московская ул, 3, 1,) по делу № 721, вступившему в законную силу 15.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 8 528 999.1 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ОПТОВЫЙ ЦЕНТР "МОРДОВОПТЦЕНТР", ИНН 1327155438, ОГРН 1021301065301, КПП 132701001, УИП 2001327155438132701001, адрес должника: 430006, РОССИЯ, МОРДОВИЯ РЕСП., САРАНСК Г., ПРОМЫШЛЕННАЯ 2-Я УЛ, Д. 7А, ПОМЕЩЕНИЕ 201, в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия, адрес взыскателя: 430000, Саранск г., Московская ул, 3, 1,,.

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 06.08.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200131128846555: Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом. 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 30 687 600 р., стоимость по оценке 30 687 600 р., сниженная цена за единицу: 26 084 460 р., стоимость сниженная 26 084 460 р., номер лота 1.

Итого на сумму 30 687 600,00 р. (Тридцать миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот ноль копеек) без учета НДС.

25.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200131133481312, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 13.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Тутаева Татьяна Юрьевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.08.2025 наложен арест.

ID 200131128846555: Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом. 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 30 687 600 руб., стоимость по оценке 30 687 600 руб., сниженная цена за единицу 26 084 460 руб., стоимость сниженная 26 084 460 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 08.09.2025, дата утверждения оценки 18.09.2025.

На основании изложенного; руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200131128846555: Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом. 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 30 687 600 р., стоимость по оценке 30 687 600 р., сниженная цена за единицу: 26 084 460 р., стоимость сниженная 26 084 460 р., номер лота 1.

Итого на сумму 26 084 460,00 р. (Двадцать шесть миллионов восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна:

ФЗ «Об исполнении

