

## Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной

службы судебных приставов

СОСП по Республике Мордовия ГМУ ФССП России

ул. Федосеенко, д. 8, г. Саранск, Мордовия Респ., Россия, 430003

1 от 25.12.2025 № 98013/25/90954 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

1 3 4 5 3 8 8 5 0 7 9 8 1 3

В ДЕЛО

## Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

25.12.2025

Саранск

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Республике Мордовия (Код по ВКСП: 98013), адрес подразделения: 430003, Россия, Респ. Мордовия, , г. Саранск, , ул. Федосеенко, д. 8, Тугаева Татьяна Юрьевна, рассматривал материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 45866/25/98013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 721 от 15.05.2025, выданный органом: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 430000,,Саранск г,,Московская ул,3,1,) по делу № 721, вступившему в законную силу 15.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 8 528 999.1 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ОПТОВЫЙ ЦЕНТР "МОРДОВОПТЦЕНТР", ИНН 1327155438, ОГРН 1021301065301, КПП 132701001, УИП 2001327155438132701001, адрес должника: 430006,РОССИЯ,МОРДОВИЯ РЕСП.,САРАНСК Г.,ПРОМЫШЛЕННАЯ 2-Я УЛ,Д. 7А,,ПОМЕЩЕНИЕ 201, в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия, адрес взыскателя: 430000,,Саранск г,,Московская ул,3,1,,

## УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 06.08.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200131128846555: Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом . 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 30 687 600 р., стоимость по оценке 30 687 600 р., сниженнная цена за единицу: 26 084 460 р., стоимость сниженнная 26 084 460 р., номер лота 1.

Итого на сумму 30 687 600,00 р. (Тридцать миллионов шестьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

25.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200131133481312, вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC) от 13.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Тугаева Татьяна Юрьевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.08.2025 наложен арест.

ID 200131128846555 Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом . 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1.000 (шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 5 000 000 руб., цена по оценке за единицу 30 687 600 руб., стоимость по оценке 30 687 600 руб., сниженнная цена за единицу 26 084 460 руб., стоимость сниженнная 26 084 460 руб., оценщик ООО "БИЗНЕСНОВАЦИЯ", дата отчета 08.09.2025, дата утверждения оценки 18.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

## ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200131128846555: Помещение , кадастровый номер 13:23:1008010:406, адрес: Республика Мордовия, г.Саранск, Промышленная 2-я, д.7, пом . 126, площадь 2058,6 кв.м. (местонахождение: г. Саранск, ул. 2-я Промышленная, д7) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 000 000 р., цена по оценке за единицу 30 687 600 р., стоимость по оценке 30 687 600 р., сниженнная цена за единицу: 26 084 460 р., стоимость сниженнная 26 084 460 р., номер лота 1.

Итого на сумму 26 084 460,00 р. (Двадцать шесть миллионов восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ1229\_С121\_С122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель  
Старший лейтенант внутренней службы  
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Тугаева Татьяна Юрьевна

ПОДПИСЬНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Соответствует правилам электронной подписи ФССП России  
Владелец Тугаева Татьяна Юрьевна  
Действует с 06.12.2025 по 30.10.2026  
Виды подтверждения: Ключевые пароли  
Локальность: Судебный пристав - исполнитель  
Место времени: 25.12.2025, 15:00:05 Moscow Standard Time (25.12.2025, 13:00:05 UTC)  
Дата документа: 25.12.2025  
Номер документа: 80015125454

Вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_COSTDOWN, Идентификатор: 200131134538850  
Идентификатор ИП: 200131131525454, Идентификатор ИД: 1300a010000000000985896115.05.2025E  
Номер ИП: 45866/25/98013-ИП  
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05); Тугаева Татьяна Юрьевна  
Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)