



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

23.12.2025

Саранск

Судебный пристав-исполнитель, ОСП по Пролетарскому району городского округа Саранск УФССП России по Республике Мордовия (Код по ВКСИ: 13018), адрес подразделения: 430021, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Введенского, д.48, Петропавловская Анна Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.07.2025 № 89181052327034, вынесшего исполнительного документа судебный приказ (4) №

УСТАНОВИЛ

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.07.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 1.08.2025 передано на реализацию следующее имущество:

ИД 89181052327034: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59, доля в праве 1/4 (местонахождение: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59) в количестве 1 (шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 103 000 руб., стоимость по оценке 1 103 000 руб., сниженная цена за единицу 937 550 руб., стоимость сниженная 937 550 руб., номер лота 1.

Итого на сумму 1 103 000,00 руб. (Один миллион сто три тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

23.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (89181659601751, вид документа: О_ИР_ACT_ARR_GETAUC) от 02.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Петропавловская Анна Игоревна.

В ходе исполнения исполнительного документа 22.07.2025 наложен арест.

ИД 89181052327034: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59, доля в праве 1/4 (местонахождение: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59) в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 103 000 руб., стоимость по оценке 1 103 000 руб., сниженная цена за единицу 937 550 руб., стоимость сниженная 937 550 руб., оценщик ООО «БАЙТЕХАССИСТАНС», дата отчета 11.09.2025, дата утверждения оценки 15.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ИД 89181052327034: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59, доля в праве 1/4 (местонахождение: квартира по адресу: г.Саранск, ул. Коваленко, д.22, кв.59) в количестве 1 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 103 000 руб., стоимость по оценке 1 103 000 руб., сниженная цена за единицу 937 550 руб., стоимость сниженная 937 550 руб., номер лота 1.

Итого на сумму 937 550,00 руб. (Девятьсот тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

ИД 90-00/312 (идентификатор

индивидуального лицевого счета
портала государственных и

ить, обжаловано в порядке

в течение десятидневного срока (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Судебный пристав-исполнитель

старший лейтенант внутренней службы
Петропавловская Анна Игоревна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Вид документа: О_ИР_ACT_ARR_COSTDOWN, ИД документа: 89181656810110

Идентификатор ИП: 89181602294031

Номер ИП: 278166/23/13018-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Петропавловская Анна Игоревна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1