



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

Управление Федеральной службы судебных приставов
по Республике Ингушетия
(УФССП России по Республике Ингушетия)

386100, Республика Ингушетия, г. Магас, ул. К. Кулиева, 8
Телефон/Факс: 8 (8734) 55-20-25/8 (8734) 55-20-25
mail@r06.fssprus.ru
ОКПО 15076730, ОГРН 1040600284999,
ИНН 0606013456/КПП 060601001

Руководителю Территориального
Управления Росимущества
в Республике Ингушетия

М.А. Гагиеву

23.12.2025 №06901/25/13520-НБ

Уведомление ✓

о готовности к реализации арестованного имущества

Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Ингушетия в лице заместителя руководителя Управления ФССП России по Республике Ингушетия — главного судебного пристава Республики Ингушетия Н.С. Бузукашвили уведомляет Территориальное Управление Росимущества в Республике Ингушетия о готовности к реализации следующего имущества:

п/п	Наименование предмета	Количество	Стоимость ед. изм.	Общая стоимость
1	Помещение, общей пл. 120 кв.м.	1,00	2 547 000,00	2 547 000,00

Вышеуказанное залоговое имущество принадлежит должнику Яндиеву Г.У., адрес должника: Республика Ингушетия, г. Малгобек, ул. Гарданова, д. 27А, корп.Б, кв.9, арестованное судебным приставом-исполнителем Малгобекского районного отделения судебных приставов Управления ФССП России по Республике Ингушетия Дзейтовым И.М. на основании акта описи арестованного имущества от 27.11.2025 по исполнительному производству от 20.10.2025 №565779/25/06020-ИП.

Заместитель руководителя Управления

майор
внутренней службы

Н.С. Бузукашвили

И.О.Б. 1849
25.12.2025

Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике
Ингушетия

ОСП по Малгобекскому району
ул. Гоголя, д. 21, корп. 6, г. Малгобек, Ингушетия республика., 386302
от 23.12.2025 № 06020/25/840168 Тел. +7(87345)5-19-75



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

23.12.2025

г. Малгобек

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Малгобекскому району (Код по ВКСП: 06020), адрес подразделения: 386302, , республика. Ингушетия, , г. Малгобек, , ул. Гоголя, д. 21, корп. 6, , Дзейтов Илез Михайлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.10.2025 № 565779/25/06020-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 06RS0002#2-1376/2025#2 от 25.09.2025, выданный органом: Малгобекский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: РИ г. Малгобек, ул. Осканова, д. 21, 386302) по делу № 2-1376/2025, вступившему в законную силу 09.09.2025, предмет исполнения: В счет погашения задолженности по кредитному договору и расходов по оплате госпошлины обратиться взыскание в пользу Публичного акционерного общества «Сбербанк России» на заложенное имущество Яндиева Гирихана Урусхановича: - Квартира, общая площадь 120 кв. м., адрес: Республика Ингушетия, г. Малгобек, ул. Гарданова, д. 27а, корп. Б, кв. 9. Кадастровый номер: 06:01:0800001:3077. Ипотека в силу закона. Установить начальную продажную цену заложенного имущества равной восьмидесяти процентам от рыночной стоимости, определенной в заключении о стоимости имущества, в размере 1 900 800,00 руб. Определить способ реализации заложенного имущества - путем продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Яндиев Гирихан Урусханович. I

Итого на сумму 2 547 000,00 руб. в количестве 1 лотов. взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 15, .

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.11.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 26201029327801: Помещение площадью 120, кадастровый номер: 06:01:0800001:3077., Республика Ингушетия, г. Малгобек, ул. Гарданова, д. 27а, корп. Б, кв. 9 (местонахождение: 386302, Россия, Респ. Ингушетия, , г. Малгобек, , ул. Гарданова, 27А, Б, 9) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 547 000 р., цена по оценке за единицу 2 547 000 р., стоимость по оценке 2 547 000 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Дзейтов Илез Михайлович. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.12.2025 № 06020/25/840166.

Итого на сумму 2 547 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Республике Ингушетия:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Республике Ингушетия, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного

пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Республике Ингушетия, Республика Ингушетия, г. Назрань, ул. Победы, 3.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Яндиев Гирихан Урусханович, адрес: [адрес] [номер] индивидуальный лицевой счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Республике Ингушетия, адрес: Республика Ингушетия, г. Назрань, ул. Победы, 3

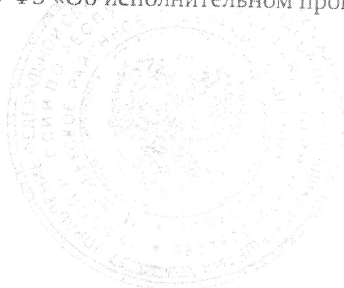
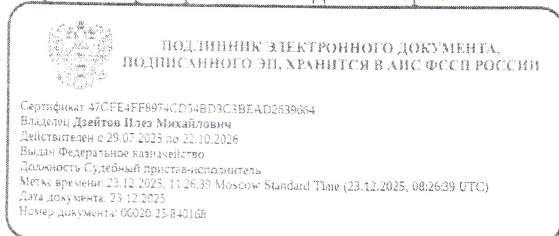
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

старший лейтенант внутренней службы

Дзейтов Илез Михайлович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 26201261238944

Идентификатор ИП: 26201254367847, Идентификатор ИД: 06RS0002#2-1376/2025#2

Номер ИП: 565779/25/06020-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Дзейтов Илез Михайлович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1