

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 16.02.2026 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.709т): 1-комнатная квартира, общ.пл.12,4кв.м., кад.№59:03:0400050:6031, соб-к: Варич Е. М., адрес: Пермский край, г.Березники, ул. Юбилейная,69а-168 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц- 445 910руб. Задаток – 67 000руб. ЛОТ№2(пор.710т): Остаток фундамента от здания, общ.пл.146,2кв.м., кад.№59:21:0410001:778 и земельный участок, земли населенных пунктов, для производственной деятельности, пл.318+/ -6кв.м., кад.№59:21:0410001:104, соб-к: Олейников В. В., адрес: Пермский край, Карагайский район, д.Канюсия, ул. Центральная,8 (Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют). Н/ц- 179 180руб. Задаток – 27 000руб. ЛОТ№3(пор.716т): Квартира, общ.пл.33кв.м., кад.№59:11:0010912:1696, соб-к: Рыженых М. А., адрес: Пермский край, г.Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, 9г-56 (Сведения о зарегистрированных и о задолженности капремонте отсутствуют). Н/ц- 1 414 995руб. Задаток – 213 000руб. ЛОТ№4(пор.717т): 1/2 доли в праве общедолевой собственности на комнату, пл.13,5кв.м., кад.№59:09:0012203:324, соб-к: Волковская Е. П., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул.Кутузова, 14-6 (Сведения о зарегистрированных и о задолженности капремонте отсутствуют). Н/ц- 135 490руб. Задаток – 21 000руб. ЛОТ№5(пор.718т): 1/6 доли в праве общедолевой собственности на квартиру, общ.пл.62кв.м., кад.№59:09:0013202:1871, соб-к: Раскопин А. А., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул.Шмидта, 10-53 (Сведения о зарегистрированных и о задолженности капремонте отсутствуют). Н/ц- 429 590руб. Задаток – 65 000руб. ЛОТ№6(пор.722т): AMTC Мерседес Бенц E200 компрессор, г.в.2006, г/н O915UVB159, VIN WDB2110411B094397, имеются повреждения, соб-к: Кравцов М. А., адрес: Пермский край, Кунгурский р-н, п.Комсомольский, пер.Солнечный, 4. Н/ц- 604 860руб. Задаток – 91 000руб. ЛОТ№7(пор.730т): Комната в 3-комнатной коммун. кв. в 2-эт.шл.бл. ж/д (Жил. пом. расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением адм. г. Лысьвы ПК от 19.11.2018 №2702), пл.15,9кв.м., кад.№59:09:0012204:260, соб-к: Смертина В. С., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул.Суворова, 33-12 (Сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют). Н/ц- 187 255руб. Задаток – 29 000руб. ЛОТ№8(пор.731т): Нежилое помещение, гараж-бокс, эт.1, пл.23,1кв.м., кад.№59:12:0000000:15272, соб-к: Колчанова Е. А., адрес: Пермский край, г.Чайковский, ГК Автокооператив 5, линия 2, гараж-бокс 132. Н/ц- 309 485руб. Задаток – 47 000руб. ЛОТ№9(пор.732т): 1/10 доли в праве общедолевой собственности на квартиру, общ.пл.56,8кв.м., кад.№59:12:0510000:664, соб-к: Татаркин С.А., адрес: Пермский край, г.о.Чайковский, п.Марковский, 14-11 (Сведения о зарегистрированных и о задолженности капремонте отсутствуют). Н/ц- 206 805руб. Задаток – 32 000руб. ЛОТ№10(пор.771т): 2-комнатная квартира в 5-этажном шлакоблочном доме, эт.5, пл.43,3кв.м., кад.№59:03:0400049:1090, соб-к: Нигомаева А. А., адрес: Пермский край, г.Березники, ул. Уральских танкистов,68-80 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц- 1 775 000руб. Задаток – 267 000руб. ЛОТ№11(пор.772т): Гараж, пл.16,2кв.м., кад.№59:03:0400045:7756, соб-к: Кобзева Е. А., адрес: Пермский край, г.Березники, в районе зданий по ул. Уральских танкистов,15, массив 445-2, гаражный бокс №64. Н/ц- 272 500руб. Задаток – 41 000руб. ЛОТ№12(пор.773т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на 3-комнатную квартиру (Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на основании Постановления адм. Соликамского ГО "О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу), общ.пл.59,6кв.м., кад.№59:10:0106007:249, соб-к: Антипов А. В., адрес: Пермский край, г.Соликамск, ул.Культуры,30-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц- 339 700руб. Задаток – 51 000руб. ЛОТ№13(пор.775т): Нежилое здание сельского совета, эт.1 в т.ч.подземных 0, пл.39,6кв.м., кад.№59:27:0321001:518 и земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения административного здания, пл.1079кв.м., кад.№59:27:0321001:65, соб-к: Лавров И. С., адрес: Пермский край, МО Октябрьский, д.Верх-Шурган, ул.Советская,1. Н/ц- 694 600руб. Задаток – 105 000руб. ЛОТ№14(пор.759т): AMTC Лада Гранта, г.в.2022, г/н O783TP159, VIN XTA21917N0440826, имеются повреждения, соб-к: Лебедев С. А. Н/ц- 572 500руб. Задаток – 86 000руб. ЛОТ№15(пор.779т): Гараж, пл.29 кв.м., кад.№59:16:0820103:347, соб-к: Носков А. М., адрес: Пермский край, Верещагинский район, пос.Зюкайка, микрарайон ПО "Хлеб", ГК №1 линия "Д", бокс №17. Н/ц- 68 700руб. Задаток – 11 000руб. ЛОТ№16(пор.787т): AMTC МАЗДА 3, г.в. 2010, г/н T710TY59, VIN JMZBL1Z501243545, имеются повреждения, дол-к: ТУ Росимущества по Пермскому краю, соб-к: Арсланов Р.Ш. Н/ц- 745 000руб. Задаток – 112 000руб. ЛОТ№17(пор.783т): AMTC LADA GFL 110 LADA VESTA, г.в. 2020, г/н H970EO159, VIN XTAGFL110MY471200, соб-к: Чиннов А. А. Н/ц- 670 000руб. Задаток – 101 000руб. ЛОТ№18(пор.786т): AMTC GEELY GS, г.в. 2021, г/н 0627EX159, VIN Y4K8742Z5MB700224, имеются повреждения, соб-к: Отинов А. В. Н/ц- 996 900руб. Задаток – 150 000руб. ЛОТ№19(пор.789т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на 2-комнатную квартиру, общ.пл.47,9кв.м., кад.№59:29:0010209:218, соб-к: Гилев И. Д., адрес: Пермский край, г.Оса, ул.Максима Горького,65-62 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц- 1 331 900руб. Задаток – 200 000руб. ЛОТ№20(пор.792т): Комната, пл.8,9кв.м., кад.№59:29:0010213:356, соб-к: Половинкин В. Н., адрес: Пермский край, г. Оса, ул. Советская,164-4 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц- 233 400руб. Задаток – 36 000руб. ЛОТ№21(пор.796т): AMTC ТОЙОТА CAMRY, г.в. 2008, г/н K616TH18, VIN JTNE40K403154157, соб-к: Леонтьев Э. В. Н/ц- 908 100руб. Задаток – 137 000руб. ЛОТ№22(пор.798т): AMTC Грузовой бортовой НИССАН НАВАРА 25 DSE, г.в. 2006, г/н E546TH196, VIN VSKVND40U0145339, имеются повреждения, соб-к: Манзенков А. Н. Н/ц- 664 700руб. Задаток – 100 000руб. Заявки принимаются с 15.01.2026 по 10.02.2026 на электронной площадке <https://etpcentr.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 10.02.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 13.02.2026 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам, установленным организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный PDF-файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Пермском крае по следующим реквизитам: Получатель: Получатель: УФК по Пермскому краю (ТУ Росимущества в Пермском крае, л/с 05561A62100), ИНН/КПП 5902293756/590201001, лицевой счет: 05561A62100, казначейский счет: 0321264300000015600, Единый казначейский счет: 40102810145370000048, БИК: 015773997, КБК: 0, ОКТМО: 57701000, Банк получателя: Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь. Уведомляем об обязательном заполнении кода НПА, поле 22 «Код» платежного поручения при перечислении денежных средств на лицевой счет ТУ Росимущества в Пермском крае в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н, код для заполнения №0001. Назначение платежа: «ООО «Регион», задаток по лоту №____ (номер лота) торги «__»____ ____ г. (дата торгов) плательщик

(ФИО)». Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязаны подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки, если эта возможность предусмотрена электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. Договор купли-продажи имущества с победителем торгов по арестованному имуществу заключается не ранее, чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора, торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за

услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д. 27, оф. 14. Телефон для справок 8 (342) 203-06-26.