



Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Республике Бурятия ГМУ ФССП России
ул. Борсоева, 13, корп. Е, г. Улан-Удэ, Бурятия респ., Россия, 670000
от 31.03.2025 № 98003/25/36554 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

31.03.2025 г.

№ 98003/25/36554

Ведущий судебный пристав-исполнитель, СОСП по Республике Бурятия ГМУ ФССП России, адрес подразделения: ул. Борсоева, 13, корп. Е, г. Улан-Удэ, Бурятия респ., Россия, 670000, Гырылова Зинаида Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 52864/23/98003-ИП от 09.10.2023, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 558 от 06.10.2023, выданного органом: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия по делу № 558, вступившему в законную силу 06.10.2023, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 683 381,53 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МНОГООТРАСЛЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "БАЙКАЛ-ТЕХ", адрес должника: УЛИЦА 3-Я ТРАНСПОРТНАЯ, 11, Г УЛАН-УДЭ, БУРЯТИЯ РЕСП, РОССИЯ, 670045, в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия, адрес взыскателя: ул Цивилева, Д 3, г Улан-Удэ, Бурятия Респ, 670034,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.03.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Право аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Тракторная, 1, сроком по 30.10.2054г. на основании договора аренды земельного участка № 785 от 09.11.2005г., с кадастровым номером 03:24:000000:47119, общей площадью 7000,00 кв.м	1	4 880 900,00	4 880 900,00	

Итого на сумму 4 880 900,00 руб. (Четыре миллиона восемьсот восемьдесят тысяч девятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

31.03.2025 г. получено извещение специализированной организацией, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость без учета	Примечание
---	---	--------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	------------



			без учета НДС (руб.)	НДС (руб.)	
1	Право аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Тракторная, 1, сроком по 30.10.2054г на основании договора аренды земельного участка № 785 от 09.11.2005г, с кадастровым номером 03:24:000000:47119, общей площадью 7000,00 кв.м	1	4 148 765,00	4 148 765,00	

Итого на сумму 4 148 765,00 руб. (Четыре миллиона сто сорок восемь тысяч семьсот шестьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

2. Копии постановления направить:

Должник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МНОГООТРАСЛЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "БАЙКАЛ-ТЕХ", УЛИЦА 3-Я ТРАНСПОРТНАЯ, 11, Г УЛАН-УДЭ, БУРЯТИЯ РЕСП, РОССИЯ, 670045.

УФК по Иркутской области (МТУ Росимущества в Забайкальском крае и Республике Бурятия), ул. Коммунистическая, д. 50, г. Улан-Удэ, Россия, 670000.

МТУ Федерального агентства Росимущества в Забайкальском крае и Республике Бурятия.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

З.В. Гырылова

К и/п № 52864/23/98003-ИП