

Отдел по исполнению особо важных исполнительных производств  
ОИОВИП ФССП России  
ул. Кузнецкий Мост, 16/5, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996  
от 19.12.2025 № 25/1307922



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Управление имущества со специальными режимами обращения  
Адрес: null

### Постановление о передаче арестованного имущества на торги

19.12.2025

Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главным судебным приставом Российской Федерации Отдел по исполнению особо важных исполнительных производств (Код по ВКСП: 99001), адрес подразделения: 107996, Россия, , г. Москва, , ул. Кузнецкий Мост, 16/5, стр. 1, Александра Юлиа Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.09.2016 № 2266673/18/99001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 007186936 от 27.01.2016, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115191, , , г. Москва, , ул. Б. Тульская, д. 17, ) по делу № А40-61184/15-156-498, вступившему в законную силу 23.12.2015, предмет исполнения: Взыскать с ФГУП "ГУИР №2" ПРИ СПЕЦСТРОЕ РОССИИ в пользу ООО "СПЕЦАМОНТАЖСТРОЙ" задолженность в размере 188 328 112,00 руб. в размере: 195 829 891.54 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ФГУП "ГВСУ №14", ИНН 5047054473, ОГРН 1035009568439, КПП 774501001, УИП 2005047054473774501001, адрес должника: 117556, Россия, , г. Москва, , ул. Фруктовая, д. 5 А, , в пользу взыскателя: АО "Нефтегаз Инвест", адрес взыскателя: 117105, , , г. Москва, , Варшавское ш., д. 1 а, 48к/4, оф. А404,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа, в рамках сводного исполнительного производства № 1654958/18/99001-СД, о взыскании денежных средств с должника ФГУП "ГВСУ №14", ИНН 5047054473, адрес должника: 123098, Россия, г. Москва, ул. Маршала Новикова, д. 14 корп. 2, в пользу физических и юридических лиц, бюджетов всех уровней в сумме более 217 млрд. руб., 29.08.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

Нежилое сооружение автодорога к карьеру к/н 50:05:0030101:222 расположено по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/п. Васильевское д. Палиноно протяженность 695 м. (местонахождение: 141315, Россия, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, , Палиноно д.) в количестве 1шт, цена по оценке за единицу 228 333,33 р., стоимость по оценке 228 333,33 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "ЦЕНТР СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТИЗ 21 ВЕК". Отчет специалиста-оценщика от 25.09.2025 № 408857/25/50037. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 10.10.2025 № 25/1017754.

Итого на сумму 228 333,33 руб. без учета НДС в количестве 1 лота.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

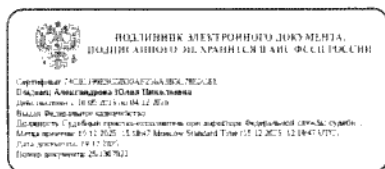
АО "Нефтегаз Инвест", адрес: 117105, , , г. Москва, , Варшавское ш., д. 1 а, 48к/4, оф. А404, ( почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ФГУП "ГВСУ №14", адрес: 5047054473 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель при директоре  
Федеральной службы судебных приставов - главным  
судебном приставе Российской Федерации  
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Александрова Юлия Николаевна



Вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 100012231392767

Идентификатор ИП: 100011120257990, Идентификатор ИД: 45111378079405

Номер ИП: 2266673/18/99001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации (09-3-3-049), Александрова Юлия Николаевна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1)