

2 6 4 5 5 1 9 4 5 / 2 7 1 9

В ДЕЛО

Ванино

ение (ознакомление) любых
готовки и проведения по месту
ного пристава-исполнителя
го дня с даты на тушения
не менее десяти дней
ж. 200

позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

2.7. Денежные средства, полученные от реализации имущества перечислить на депозитный счет ОСП по Ванинскому району: УФК по Хабаровскому краю (Отделение судебных приставов по Ванинскому району ГУФСФП России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области лс 05221838260), ИНН: 2721121647, КПП: 270932001, банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, БИК: 010813050, расчетный счет: 03212643000000012200, корсчет 40102810845370000014, ОКТМО: 08612151, УИН: 32227015250088250003.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 65.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Киришина Светлана Васильевна, адрес: 08953932625 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Коряев Сергей Игоревич, адрес: 14853934498 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 65

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Чистова Анастасия Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

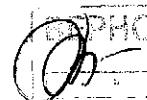
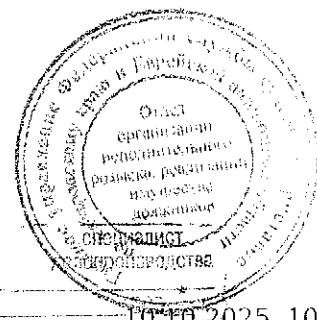


ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 90A3DFECF56CCBEC5BCED7708E876B2C788
Издан: Чистова Анастасия Александровна
Действителен с 04.09.2025 по 28.11.2026
Выдан: Федеральное казначейство
Должность: Судебный пристав - исполнитель
Метка времени: 10.10.2025, 10:56:33 Vidyostok Time (10.10.2025, 00:56:33 UTC)
Дата документа: 10.10.2025
Номер документа: 2701525368696

Вид документа: О_ИР_АКТ_АРР_GETAUC, Идентификатор: 8151264551945
Идентификатор ИП: 8151254388588, Идентификатор ИД: 27RS0014#2-1627/2024#2
Номер ИП: 88250/25/27015-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Чистова Анастасия Александровна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

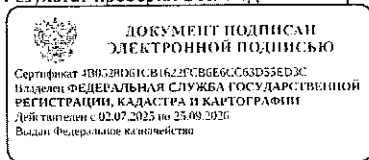


10.10.2025, 10:59

2	2.1	Обременения объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)
		Вид объекта недвижимости:		27:04:0101001:3056
		Кадастровый номер:		Квартира (205001000000)
		Назначение объекта недвижимости:		
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
	2.2	Адрес:		Российская Федерация, Хабаровский край, муниципальный район Ванинский, городское поселение рабочий поселок Ванино, рабочий поселок Ванино, улица Клубная, дом 28, квартира 4
		Площадь:		50.7 кв.м
		Вид права, доля в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:		13.06.2024 02:35:00
		номер государственной регистрации:		27:04:0101001:3056-27/024/2024-2
	2.3	основание государственной регистрации:		Код документа 558401030100 Свидетельство о праве на наследство по закону № регистрации вещного права 27:04:0101001:3056-27/024/2024-2
		дата государственной регистрации прекращения права:		11.06.2024
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 27:04:0101001:3056-27/024/2024-2
	номер государственной регистрации:		№ регистрации вещного права 27:04:0101001:3056-27/024/2024-2	
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		27:04:0101001:3056-27/020/2025-3	
Получатель выписки:		Чистова Анастасия Александровна		

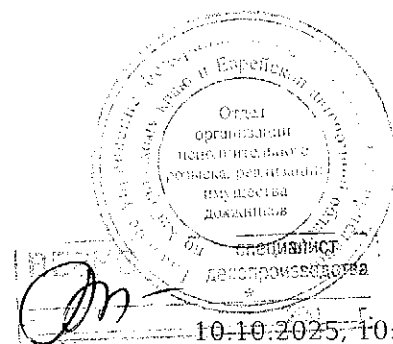
Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись неверна



ИП № 88250/25/27015-ИП

Печатная форма сформирована: Старший специалист 2 разряда Аристова Екатерина Вячеславовна 10.10.2025



III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1970 Число этажей 2 эт. Физический износ 34%

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1. Ныряющие стены (материал)	кирпичные
2. Перегородки (материал)	кирпичные
3. Перекрытия (материал)	деревянные
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	древесно-волокнистая плита
б) в кухне	линолеум
в) в ванной	метлахская плитка
г) в других помещениях	древесно-волокнистая плита
5. Прочие покрытия:	двойные створные
а) в жилых комнатах	фитинг-чарты
б) в кухне	обои
в) в ванной	обои
г) в других помещениях	плитка
7. Отделка потолков	обои
а) в жилых комнатах	побелка
б) в кухне	побелка
в) в ванной	побелка
г) в других помещениях	побелка
8. Вид отопления	центральное
9. Наименование:	
а) холодоснабжение	от городской центральной сети
б) электроснабжение (тип проводки)	скрытая
в) канализация	центральная
г) горячего водоснабжения	электротитан
д) вентиляция, сушилки или бассейна	мушкетер
е) кондиционер или бойлер	нет
ж) телефон	телефон
з) радио	нет
и) лифт	нет
к) мусоропровода	нет
л) газоснабжения	баллон

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость
Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)
Остаточная балансовая стоимость в целых 1969 года 4 118 360.
Действующая инвентаризационная стоимость в целых

Паспорт выдан 7 октября 2004
начальник филиала В.С.Воткина
специалист В.В.Воткина



КОПИЯ

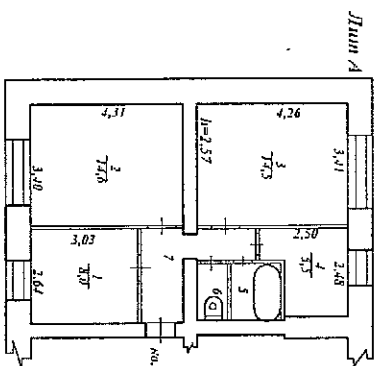
Паспорт составлен по состоянию на 30 сентября 2004
указывается дата обследования объекта учета

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 4

в доме № 28 по ул. (пер.) Клубная
местоположение объекта учета

Район Ванинский
Город (д.р. поселение) П.Ванино

Инвентарный номер	1284					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е



Материал п.1.1.	Субъекты права: для граждан - физлица, инк. отчество, паспорт; для Юридических лиц - по месту	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования.	Доля (всест, интерес)
--------------------	--	---	--------------------------

[illegible]