



КОПИЯ

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

30.10.2025

г. Хабаровск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Индустриальному району г.Хабаровска (Код по ВКСИП: 27004), адрес подразделения: 680038, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, 60, оф. 800, Вепрова Кристина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.08.2024 № 31130724/27004-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 048155431 от 24.05.2024, выданный органом: Индустриальный районный суд г. Хабаровска (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 680003, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 23,) по делу № 2-4787/2023, вступившему в законную силу 14.11.2023, постановляет исполнить: Заполненность по платежам за газ, тепло и электроэнергию в размере: 86 928,22 руб. (тип должника: физическое лицо): Мамонтова Антонина Федоровна, Черкасская обл., г. Канев 0044, Россия, Хабаровский край, п/вые сети", адрес взыскателя:

УСТАНОВИЛИ:

то исполнительного документа

которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 94 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 8041128974917: Гаражный бокс № 34, ГСК № 473, 37.30 кв.м., кадастровый номер 27:23:0000000:20712, состоит из кирпича и бетона, расположенный рядом с пер. Кедровый, д. 2 (местонахождение: г. Хабаровск, рядом с пер. Кедровый, д. 2) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 200 000 р., цена по оценке за единицу 351 600 р., стоимость по оценке 351 600 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 01.09.2025 № 273/239. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 04.09.2025 № 27004/25/1687452.

Итого на сумму 351 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

2.7. Денежные средства перечислять по следующим реквизитам: УФК по Хабаровскому краю (ОСП по Индустриальному району г. Хабаровска ГУФССП России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области И/С 05221838170), ИНН 2721121647, КПП 272332003, ОКТМО 08701000; банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ/УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск, БИК 010813050; корсчет № 40102810845370000014, расчетный счет № 03212643000000012280, УИН 32227004240311307003

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 65.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

МУП г. Хабаровска "Тепловые сети", адрес: 2702040135 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Мамонтова Антонина Федоровна, адрес: 04025513401 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, адрес: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 65

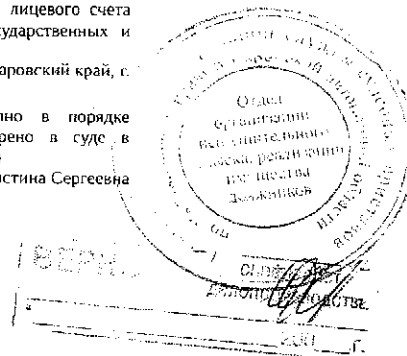
Порядок обжалования (ФЗ229_Ст121_Ст122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

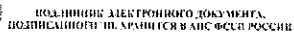
Судебный пристав-исполнитель

лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Вепрова Кристина Сергеевна





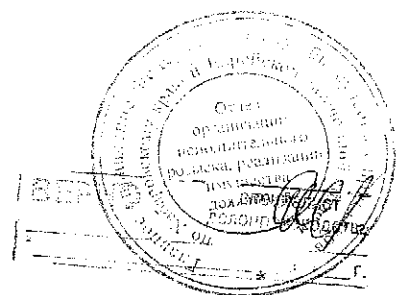
Сертификат 601048432FCF7B0A73740E1A5F675
Владелец: Виноградова Кристина Сергеевна
Действителен с: 29.10.2025 по 22.11.2026
Владелец: Федеральное казначейство
Должность: Руководитель проекта - экономиста
Место рождения: 16.10.2022, 14-52-23 Yakutsk (time: 10.10.2025, 04:52:23 UTC).
Дата окончания: 30.10.2025
Номер документа: 2700425/2016424

Вид документа: О IP ACT ARR GETAUC, Идентификатор: 8042109284046

Идентификатор ИП: 8042011909844

Номер ИП: 311307/24/27004-ИП

Должностное лицо, ведущее ИГ: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Вепрова Кристина Сергеевна
 Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2025, поступившего на рассмотрение 18.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619			
Кадастровый номер:	27:23:0000000-20712		
Номер кадастрового квартала:	27:23:0051512		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 29808		
Местоположение:	Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, пер. Кедровый, ГСК №473, бокс 34		
Площадь:	37,3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Гаражный бокс №34		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01, Подвал № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	319803,86		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	27:23:0000000-1668		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 04.06.2009		



Подпись

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009Р03С181A02B64597FE25796E7B0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУВМ-001/2025-157714619			
Кадастровый номер:	27:23:0000000:20712		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ветрова Кристина Сергеевна, судебный пристав-исполнитель		

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDDC181A023B64597FE2578BFFB30	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУВМ-001/2025-157714619			
Кадастровый номер:		27:23:0000000:20712	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мамонтова Антонина Ф. Федерации, СНИЛС 040 Паспорт гражданина Рос сии по Хабаровскому	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 27:23:0000000:20712-27/001/2017-1 29.11.2017 12:39:58	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	21.05.2025 05:54:25	
		номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2025-11	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042076315839 (278897125127004- ИП), выдан 21.05.2025, 27004, ОСИ по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Ильченко Вероника Руслановна	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009f0bd5c181a023b64597f1e237b6f630	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Handwritten signature and official stamp of the Federal Service for Technical Regulation.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619

Кадастровый номер:

27:23:0000000:20712

4.2	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
4.3	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	09.04.2025 04:11:15
	номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2025-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042067436267(3114)9/24/27004-ИП, выдан 08.04.2025, 27004, ОСИ по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должника уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Илларио Вероника Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0090B0D5C181A023B64597E1E2379B6F50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.06.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУ/ВИ-001/2025-157/14619			
Кадастровый номер:		27:23:0000000:20712	

дата государственной регистрации:	25.03.2025 08:30:06
номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2025-9
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 80-42063406310(311307/24/27004-ИП), выдан 23.03.2025, 27004, ОСП по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должника уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Илещенко Вероника Руслановна
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	09.01.2025 07:50:54
номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2025-8
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BD3C181A02B64597F1E2379BFE750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
Инициалы, фамилия	

КОЛ 19

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619

Кадастровый номер: 27:23:0000000:20712

основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042043901226(579958/24/27004-ИП), выдан 07.01.2025, 27004, ОСИ по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Иллещенко Вероника Руслановна
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	20.11.2024 04:04:12
номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2024-7
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042030914297(486789/24/27004-ИП), выдан 17.11.2024, 27004, ОСИ по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Репина Кристина Константиновна
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A025B64597FE257B6E7830

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619

Кадастровый номер:

27:23:0000000:20712

	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
4.6	дата государственной регистрации:	24.10.2024 09:07:00
	номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2024-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042025552011(571150/23/27004-ИП), выдан 21.10.2024, 27004, ОСП по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование Ильяшенко Вероника Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0B05C181A023B64597F1E2379BEB7B0

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Помещение

ИИСТ № 6 паздежа 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего пассажиров: 3

Всего листов выпущки: 13

18.08.2025г. № КУБН-001/2025-157714619

Кадастровый номер:	27:23:0000000:20712
--------------------	---------------------

Дата государственной регистрации:

26.08.2024 03:13:10

номер государственной регистрации:

27:23:0000000:20712-27/020/2024-5

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

Не установлен

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

Не определено

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
основание государственной регистрации:

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 8042012649400(156698/24/27004-ИП), выдан 04.08.2024, 27004, ОСИ по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Кадочникова Ольга Александровна

данные отсутствуют

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ

сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

Запрещение регистрации

31.07.2024 04:19:38

27:23:0000000:20712-27/020/2024-4

не установлен

[illegible]

Не определено

ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2379BEBF50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619			
Кадастровый номер:		27:23:0000000-20712	

	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf, № 1011137536/2704 (141047/24/27004-ИП), выдан 27.07.2024, ОСП по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Иллешенко Вероника Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
4.9	дата государственной регистрации:	30.07.2024 04:12:21
	номер государственной регистрации:	27:23:0000000-20712-27/020/2024-3
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf, № 101084243/2704 (135173/24/27004-ИП), выдан 26.07.2024, ОСП по Индустриальному району г.Хабаровска полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Иллешенко Вероника Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0B0DC181A023B64597FEE2579AEEB30	
Выдана: Федеральная служба государственной	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
Полное наименование должности	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619

Кадастровый номер:

27:23:0000000:20712

4.10	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	19.03.2024 02:45:26
	номер государственной регистрации:	27:23:0000000:20712-27/020/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 9832358412704 (21267/24/27004-ИП), выдан 15.03.2024, ОСП по Индустриальному району г.Хабаровка полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель Илларио Вероника Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F8BDC181A023B64597F1E2379B5E780
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2

Всего листов раздела 2: 9

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 13

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157714619

Кадастровый номер:

27:23:0000000:20712

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009E0BD0C181A023B64597F1E2579BFF50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

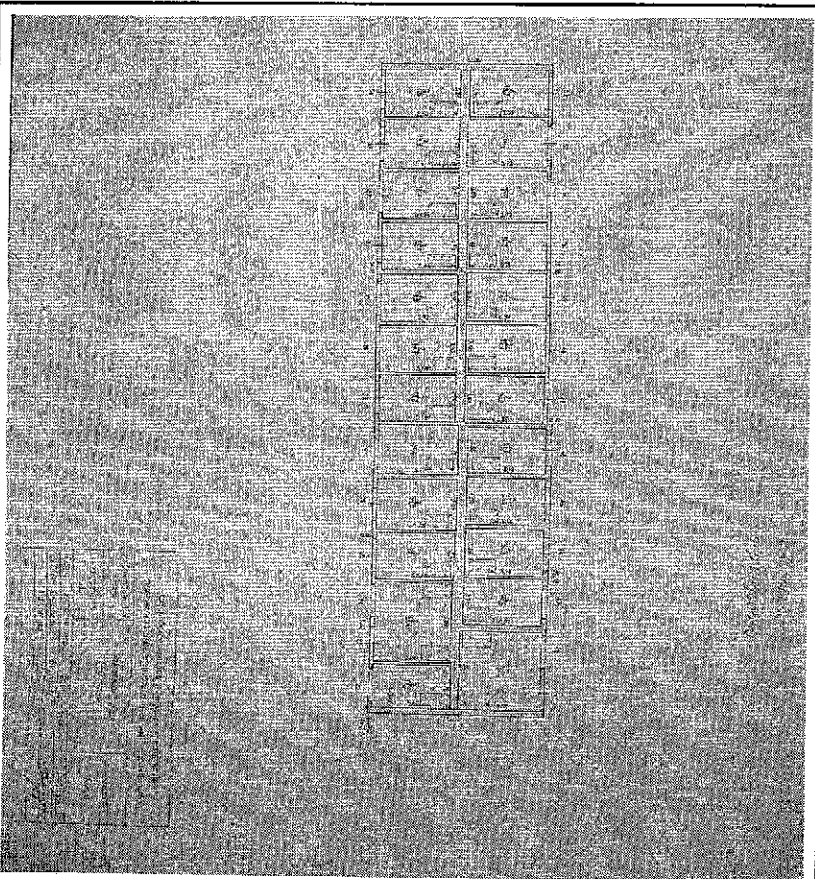
инициалы, фамилия

КОРРЕКТА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Раздел 8 Лист 12

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
18.08.2025г. № КУВН-001/2025-157714619			
Кадестровый номер: 27:23:0000000:20712		Номер этажа (этажей): 01	

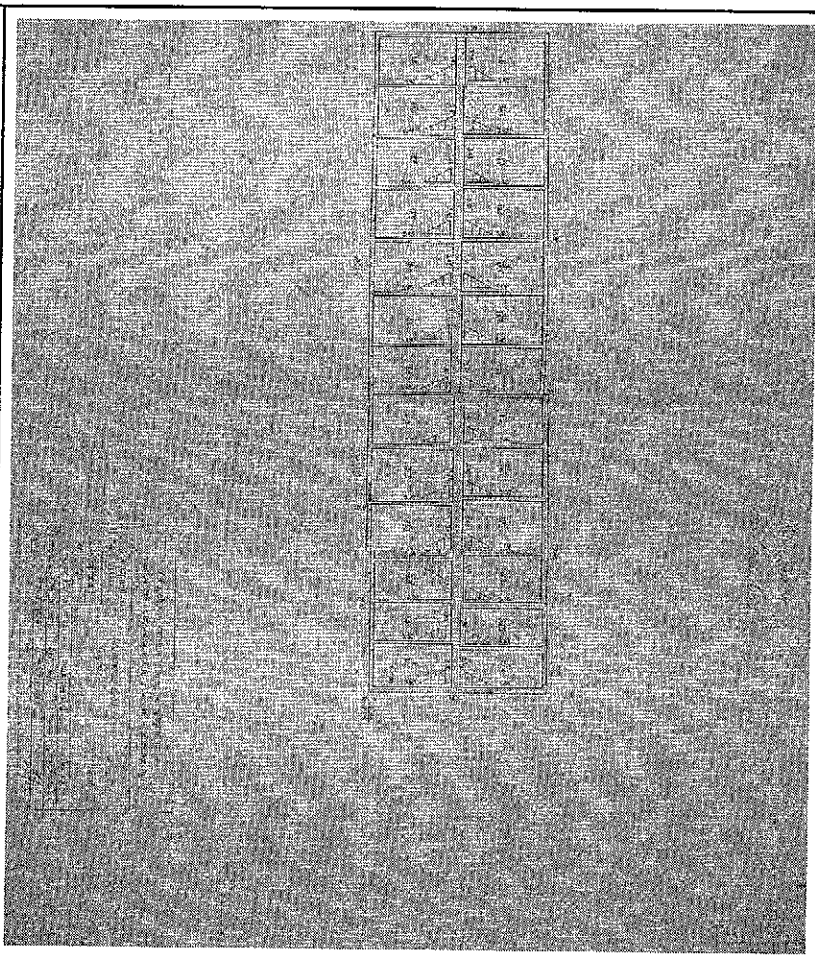


Масштаб 1

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F01BDC181A023B64597F1E2579BE7B50	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Холд

Лист 13			
Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13			
18.08.2025г. № КУ/ВН-001/2025-157714619			
Кадастровый номер: 27:23:0000000:20712		Номер этажа (этажей): Подвал	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0090F0D3C181A03B64397F1E2379BEF850
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------