

**Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ
ФССП России**

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 13.11.2025 № 98027/25/220510 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области
Адрес: ул. Запарина, д. 65, г. Хабаровск, Хабаровский край, Россия, 680000

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

13.11.2025

г. Хабаровск

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСП: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, , , Москвина Наталья Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.11.2024 № 146692/24/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа постановление по делу об административном правонарушении (3) № № 1631 от 11.07.2024, выданный органом: УФНС России по Хабаровскому краю (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , ул. Дзержинского, д. 41, ,) по делу № № 1631, вступившему в законную силу 11.07.2024, предмет исполнения: Взыскание налогов и сборов, включая пени (кроме таможенных) в размере: 4 191 154.53 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): Общество с ограниченной ответственностью "ХОРСКАЯ БУРЕНКА", ИНН 2713019760, ОГРН 1182724004583, КПП 271301001, УИП 2002713019760271301001, адрес должника: 682928 ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ - - ДРОФА С ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛ ДОМ 32 - -, в пользу взыскателя: УФНС России по Хабаровскому краю, адрес взыскателя: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , ул. Дзержинского, д. 41, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200271063852071: Здание, расположенное по адресу с. Дрофа, ул. Центральная, д. 32, кадастровый номер 27:08:0010362:191, площадью 146,1 кв.м. (местонахождение: Здание, расположенное по адресу с. Дрофа, ул. Центральная, д. 32, кадастровый номер 27:08:0010362:191, площадью 146,1 кв.м.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 987 000 р., стоимость по оценке 1 987 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 27.10.2025 № 771/10903. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 31.10.2025 № 98027/25/209601.

Итого на сумму 1 987 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в

соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, , .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Общество с ограниченной ответственностью "ХОРСКАЯ БУРЕНКА", адрес: 2713019760 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, адрес: 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Москвина Наталья Юрьевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 5A3782A21AA861C6EEACF94A0668AE6

Владелец: Москвина Наталья Юрьевна

Действителен с 17.09.2025 по 11.12.2026

Выдан: Федеральное казначейство

Должность: Ведущий судебный пристав-исполнитель

Метка времени: 13.11.2025, 09:10:51 Vladivostok Time (12.11.2025, 23:10:51 UTC)

Дата документа: 13.11.2025

Номер документа: 98027/25/220510

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200271075950797

Идентификатор ИП: 200271063886141

Номер ИП: 146692/24/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Москвина Наталья Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1