



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

16.12.2025

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСИ: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8, Ибадуллаева Самира Ровшановна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.07.2025 № 430078/25/98077-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 048159465 от 17.06.2025, выданный органом: Индустриальный районный суд г. Хабаровска (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 23) по делу № 2-5555/2024, вступившем в законную силу 06.05.2025, предмет исполнения: Взыскать солидарно с ООО "Алькума", ИНН 2720023566, ООО "Амурметалл-Ресурс", ИНН 2711006684, ООО "Аскольд", ИНН 2723088836, ООО "Восток Лом", ИНН 2724078559, ООО "Дальпромснаб", ИНН 2720026704, ООО "Митекс", ИНН 2720027176, ООО "Сталком", ИНН 2724093645, ООО "Трансконтейнергрупп", ИНН 2723115670, ООО "Производственная компания "Хабаровскметаллторг", ИНН 2724067500, в доход Российской Федерации 8 596 188 705 рублей. в размере: 8 596 188 705 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Амурметалл-Ресурс", ИНН 2711006684, ОГРН 1052740124381, КПП 271101001, УИП 2002711006684271101001, адрес должника: 682950, Россия, Хабаровский край, Вяземский р-н, г. Вяземский, , ул. Громовой, д. 9, , в пользу взыскателя: Федеральная служба судебных приставов России, адрес взыскателя: 107996, Россия, г. Москва, , , ул. Кузнецкий Мост, д. 16/5, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 19.08.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество по Хабаровскому краю (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200772077298438: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н. Вяземский, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, площадью: 116.10 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020815:311 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 979 703,02 р., цена по оценке за единицу 3 115 900 р., стоимость по оценке 3 115 900 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298460: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н. Вяземский, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, площадью: 150.10 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020811:94 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 281 364,67 р., цена по оценке за единицу 876 100 р., стоимость по оценке 876 100 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298475: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н. Вяземский, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, площадью: 393.90 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020811:93 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 590 949,64 р., цена по оценке за единицу 4 086 400 р., стоимость по оценке 4 086 400 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298477: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 151.30 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020910:175 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 613 892,19 р., цена по оценке за единицу 613 800 р., стоимость по оценке 613 800 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298483: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 14.60 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020910:179 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 178 636,84 р., цена по оценке за единицу 157 700 р., стоимость по оценке 157 700 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298497: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 144.50 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020910:174 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 590 801,26 р., цена по оценке за единицу 686 800 р., стоимость по оценке 686 800 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет

специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298507: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 142.20 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020910:178 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 581 397,5 р., цена по оценке за единицу 675 900 р., стоимость по оценке 675 900 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298527: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 77.40 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0000000:475 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 711 442,22 р., цена по оценке за единицу 778 500 р., стоимость по оценке 778 500 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

ID 200772077298578: здание, расположенное по адресу: Хабаровский край, р-н Вяземский, юго-западнее 1500 м от горы Известковая, площадью: 75.40 кв.м, кадастровый номер: 27:06:0020910:177 (местонахождение: 000000, , Россия, г. Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Громовой, д. 9, , , , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 211 184,09 р., цена по оценке за единицу 664 600 р., стоимость по оценке 664 600 р.. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 07.11.2025 № 772/10796. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 11.11.2025 № 98077/25/232613.

Итого на сумму 11 655 700,00 руб. в количестве 9 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущество по Хабаровскому краю:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Хабаровскому краю, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество по Хабаровскому краю, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Федеральная служба судебных приставов России, адрес: 7709576929 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "Амурметалл-Ресурс", адрес: 2711006684 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Хабаровском крае, адрес: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , пер. Запарина, д. 65, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ибадуллаева Самира Ровшановна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 5F75C42FA40C68000956385B0BCEE522
Владелец ИБАДУЛЛАЕВА САМИРА РОВШАНОВНА
Действителен с 18.11.2025 по 11.02.2027
Выдан Федеральное казначейство
Должность СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ-ИСПОЛНИТЕЛЬ
Метка времени: 16.12.2025, 15:44:17 Moscow Standard Time (16.12.2025, 12:44:17 UTC)
Дата документа: 16.12.2025
Номер документа: 98077/25/273159



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200772148704132

Идентификатор ИП: 200772136728423

Номер ИП: 430078/25/98077-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ибадуллаева Самира Ровшановна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1