

Российская Федерация
Хабаровский край



ВЯЗЕМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
КРАЕВОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Край
Район

Хабаровский

Вяземский

Юго - западнее 1500м от горы Известковая

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Дизельной электростанции
(назначение нежилого здания)

Лит

И

Инвентарный номер	2094					
Номер в реестре нежилого фонда	1/14-40-159					
Кадастровый номер						
Индекс кадастрового номера	А	Б	В	Г	Д	Е
Реестр кадастрового номера						

Паспорт составлен по состоянию на " 9 "

июня 2004 г.



I. Регистрация права собственности

СМЕРТНУЮ

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

III. Благоустройство здания - кв. м.

[illegible]

Дизельная электростанция

«ИЗДАТЕЛЬСТВО»)

[illegible]

**VI. Описание конструктивных элементов здания
и определение износа**

Литера **И** Год постройки **2004** Число этажей **1**
Группа капитальности **1** Вид внутренней отделки **простая**

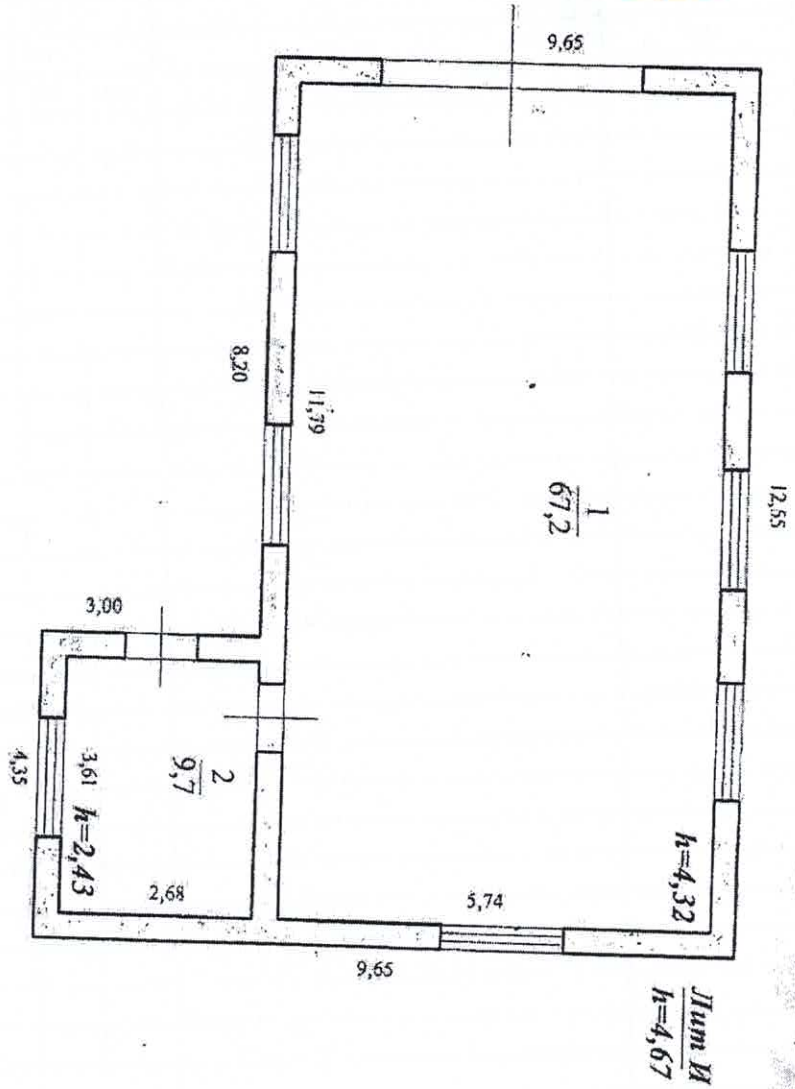
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элем. с поправк.	Износ в %	% износа к среднему гр. 7 к гр. 8/100	Тех. изм.	
									износ в %	
									элементы	к среднему
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бетонный ленточный		7	1	7				
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичные		34	1	34				
	б) Перегородки	кирпичные								
3	Переплеты	деревянные	железобетонные	12	1	12				
		железобетонные								
4	Крыша	односкатная, кровля шифер		5	1	5				
5	Полы	дощатые, бетонные		9	1	9				
6	Пробиты	деревянные	по два створных окрашены	7	1	7				
		деревянные								
7	Внутренняя отделка	штукатурка побелка		1	1	1				
8	Сан. и электротехн. устройства	отопление		14	1.00	14.0				
		водопровод	нет							
		канализация	нет							
		лучевое отопление	нет							
		радио	нет							
		электроосвещ.	проекторы скрытые							
		Холм. Установ.	нет							
		телефон	нет							
		вентиляция	нет							
		гор. Вода	нет							
		Электролаборатория								
		ые устройства								
9	Прочие работы	отмостка гравийная		11	1	11				

Итого 100 x

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$$





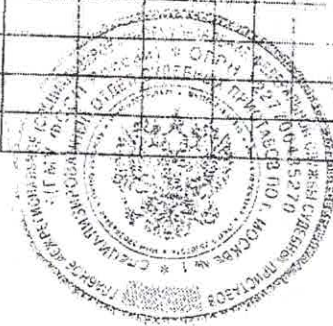
Відомості про
Р.В. згідно з 15.00.01
от: 09.07.2004



Важнейший районный филиал Красного Юного Технической Инженерной			
Инвентарный №	Постройка	Материал	
2094	Постройка	100%	
Дата	Исполнитель	Формат (в. о.)	Исполнитель
09.07.2004	Специалист	Хруцкий Е.Н.	
Нач. БТИ	Секретарь Т.Н.		

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОСТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ

ПОСЛАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ												
№ п/п	Этаж	Уч. №	Наименование частей помещений: торговый зал, бытовка, душ, кладовая и т.п.	Формула расчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений (м²)						Высота помещений по внутреннему обмеру	Самостоятельно возмещаемая или переоборудованная площадь
					общая площадь здания	ДЭС				эксплуатационная (подсобная)		
						основная	эксплуатационная (подсобная)	и др.	и др.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1	ДЭС	5,74 x 11,79								
		2	ДЭС	3,51 x 2,68		67,7					2,43	
				Итого:	77,4	77,4					4,32	



IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Конструктивные элементы	Литера	Удельный вес по таблице			Литера	Удельный вес по таблице			Литера	Удельный вес по таблице		
		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.
Фундаменты												
Стены												
Перекрытия												
Крыша												
Внутренние работы												
Внешние работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	
Формула подсчета площадей		V =				V =				V =		
Вспомогательные конструктивные элементы	Литера	Удельный вес по таблице			Литера	Удельный вес по таблице			Литера	Удельный вес по таблице		
		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.		исполн.	поправ.	исполн. с поправ.
Полы												
Потолки												
Двери												
Окна												
Внутренние работы												
Внешние работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборки	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерителя с поправками	Количество (объем) м куб. площади-м. кв.)	Восстановительная стоимость в рублях	% износ	Действительная стоимость в рублях
						удел. вес	климатический	группу капитальности									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
а	Жилая электростанция	6	71	м3	24,6	1,00	1,00						26,81	602	18140		18140
Итого:															18140		18140
в ценах 2004 г. По территориальным индексам:																	



Handwritten signature.

ХП. Ограждения и сооружения (замошения) на участке

[illegible]

XIV. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

22.09.2025.

КОПИЯ ВЕРНА

А.А. Федорьва

(F.H.O.)

9

2004 г.

Исполнил

(Хрипко Н.В.)

99 14

2004 г.

Начальник БТИ

(Семенова Г.Н.)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 20__ г.	" " 20__ г.	" " 20__ г.
Обследован			
Начальник БИИ			

