

Российская Федерация
Хабаровский край

КОПИЯ

ОЦИФРОВАНО



ВЯЗЕМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
КРАЕВОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Край

Хабаровский

Район

Вяземский

Юго - западнее 1500м от горы Известковая

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Столовой

Лит

Д

(назначение нежилого здания)

Инвентарный номер	2096					
Номер в реестре нежилого фонда	1/14-41-161					
Кадастровый номер						
Индекс кадастрового номера	А	Б	В	Г	Д	Е
Реестр кадастрового номера						

Паспорт составлен по состоянию на " 9 " июля 2004 г.

(реостровый № _____)

ФОНД

СМЕШАННЫЙ

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

III. Благоустройство здания - кв. м.

III. Благоустройство здания - кв. м.

Отопление		Ванная			Газоснабж.		Лифты - шт.	
от ГЭЦ	от групповой (централизованной) котельной	от собственной котельной	прочие	теплов.	с газовыми колонками	с газовыми колонками	с газовыми колонками	с газовыми колонками
51,3						51,3	51,3	

Словная

Словеса

3.)

5)



7)

У. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек и т.п.)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Д Год постройки 2002 Число этажей 1
 Группа капитальности 4 Вид внутренней отделки простая

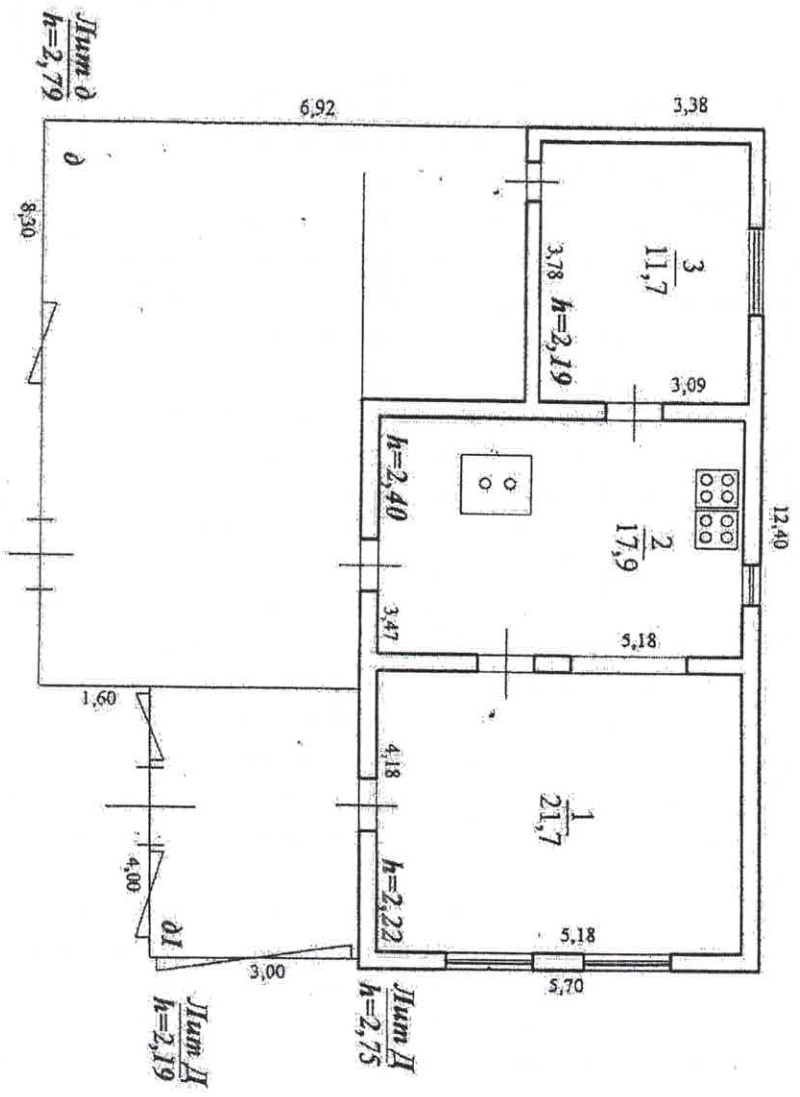
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (обвалки, трещины, гнили и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправк.	Износ в %	% износа к строению гр.7 к гр.1/100	Тех. изм.	
									элементы	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	каменный ленточный	мелкие повреждения цокольной части на площади до 5 %, местные выбоины, трещины	4	1	4	20	0,80		
2	а) Стены и их наружная отделка	рублены из бревен	Трещины в наружной обшивке стен (штукатурка), нарушения контактов, растрескивание древесины венцов; повреждения на площади до 10 %	26	1	26	20	5,20		
	б) Перегородки	деревянные								
3	Перекрытия чердачное междуэтажные	деревянное утепленное	зазоры и щели	7	1	7	20	1,40		
4	Крыша	двухскатная, кровля шифер	Ослабление креплений листов и обрешетки	9	1	9	20	1,80		
5	Полы	дощатые, линолеум ДВП окрашенные	Стирание досок в ходовых местах; сколы досок местами; повреждение отдельных досок	16	1	16	30	4,80		
6	Проемы оконные	по два глухих и створных окрашены	Мелкие трещины в местах сопряжения коробок со стенами, щели в притворах	13	1	13	20	2,60		
	дверные	простые	Мелкие трещины в местах сопряжения коробок со стенами, щели в притворах, стертость лаков							
7	Внутренняя отделка	обшито фанерой, окраска, обои	Отставание и повреждение обоев местами	5	1	5	20	1,00		
8	Сист. и электротехн. устройства	от групповой котельной водопровод нет канализация нет лучное отопление нет радио нет электроосвещ. проводка открытая Холод. Установк. нет телефон нет вентиляция нет гор. Вода нет Электролабораторные устройства нет	Ослабление прокладок и набивок запорной арматуры; нарушение скрепок отопительных приборов (радиаторов) и стояков; неисправность; ослабление креплений и повреждение отдельных электроприборов (розеток, патронов, штепселей и т.п.)	12	1,00	12,0	20	2,4		
9	Прочие работы	отмостка		8	1	8	20	1,60		
Итого				100	x	100	x	21,60	x	

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 22 \%$$



Ханты-Мансийский край
Вяземский район
Юго - западное 1500м
от горы Известковая



Вяземский районный филиал Краевого Бюро Технической Инвентаризации			
Инвентарный №	Постажный план строения		Масштаб
2096			1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О.	Подпись
09.07.2004	Специалист	Хрушко Н.В.	
Нач. БТИ	Сметнова Г.Н.		

[Handwritten signature]

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

ХІІІ. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

XIV, Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

КОПИЯ ВЕРНА

А.А. Федорова

Подпись)

(F.Y.O.)

2004 г.

Исполнил

(Хрипко Н.В.)

2004 г.

Начальник БТИ

(Семенова Г.Н.)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	_____ 20__ г.	_____ 20__ г.	_____ 20__ г.
Обследовали			
Начальник БТИ			