

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ
ФССП России

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038
от 09.12.2025 № 98027/25/241883 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области
Адрес: ул. Запарина, д. 65, г. Хабаровск, Россия, 680000

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

09.12.2025

г. Хабаровск

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСП: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, , Тихая Анастасия Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2025 № 80774/25/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1575 от 15.05.2025, выданный исполнительным документом от 15.05.2025 № 1575, вступившему в законную силу 16.05.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 464 409,23 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): ПОДОЛЬСКИЙ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 651701726601, ОГРН 321272400057094, д.р. , м.р. СССР 4000000000651701726601, адрес должника: , РОССИЯ, ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ, СНИЛС , УИП , в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю, адрес взыскателя: ,680000, Хабаровск г., Дзержинского ул,41,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200271063879632: Помещение, кадастровый номер 27:17:0601301:589, площадь 22 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский р-он, с.Рощино, ул.Майская, д.1а, пом.3 (местонахождение: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Рощино, ул. Майская д.1а) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 459 900 р., стоимость по оценке 459 900 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 20.10.2025 № 771/10751. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 24.11.2025 № 98027/25/230818.

Итого на сумму 459 900,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Управление Федеральной налоговой службы России по Хабаровскому краю, адрес: 680000, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , ул. Дзержинского, д. 41, , (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ПОДОЛЬСКИЙ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, адрес: 680044, Россия, Хабаровский край, , г. Хабаровск, , пер. Отрадный, д. 19 Б, , кв. 36 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

ПОДОЛЬСКИЙ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, адрес: 651701726601 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимуущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, адрес: 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Старший лейтенант внутренней службы

Тихая Анастасия Андреевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200271077008379

Идентификатор ИП: 200271069776743, Идентификатор ИД: 2700a0100000000000986592615.05.2025E

Номер ИП: 80774/25/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Тихая Анастасия Андреевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1