

**Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной  
службы судебных приставов  
СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области ГМУ  
ФССП России**

ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, г. Хабаровск, Россия, 680038  
от 19.11.2025 № 98027/25/225847 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области  
Адрес: ул. Запарина, д. 65, г. Хабаровск, Хабаровский край, Россия, 680000

**Постановление о передаче арестованного имущества на торги**

19.11.2025

г. Хабаровск

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области (Код по ВКСП: 98027), адрес подразделения: 680038, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Лейтенанта Шмидта, д. 4, , , Качкина Полина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 15.07.2025 № 118503/25/98027-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2463 от 13.07.2025, выданный органом: Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,680000,,Хабаровск г.,Дзержинского ул,41,,) по делу № 2463, вступившему в законную силу 13.07.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 47 516.75 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): ГОРБ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 270415041156, ОГРН 323270000001252, д-р.

СНИЛС , УИП 4000000000270415041156, адрес , в

должника:  
пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю, адрес взыскателя: ,680000,,Хабаровск г.,Дзержинского ул,41,,

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.09.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200271063854921: Нежилое помещение, гаражный бокс № 12, расположенный по адресу Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, ГСК "ЮГ", кадастровый номер 27:21:0107031:581, площадью 22 кв.м (местонахождение: Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Советская, ГСК "ЮГ") в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 300 000 р., цена по оценке за единицу 310 200 р., стоимость по оценке 310 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 29.10.2025 № 771/11500. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.11.2025 № 98027/25/211611.

Итого на сумму 310 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в



невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, , .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ГОРБ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, адрес: 270415041156 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской автономной области, адрес: 680000, Россия, , , г. Хабаровск, , ул. Запарина, д. 65, ,

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель  
лейтенант внутренней службы

Качкина Полина Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_АКТ\_АВР\_ГЕТАУС, Идентификатор: 200271076172645

Идентификатор ИП: 200271071529438, Идентификатор ИД: 2700a0100000000000995336713.07.2025E

Номер ИП: 118503/25/98027-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Качкина Полина Александровна

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)