

к договору о реализации арестованного
имущества путём проведения торгов
от 23.12.2016

Спецификация от 24.12.2025 № 9 886

Заявка судебного пристава-исполнителя от 22.12.2025 №63 042

Исполнительный документ: исполнительный лист 2-140

Извещение о готовности к реализации от 24.12.2025 № 41 816

Должник: Харченко Д.В.

Статус имущества: заложено

Омское районное отделение ГУФССП России по
Омской области

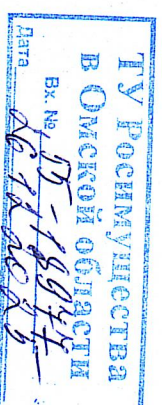
ФИО судебного пристава: Бердникова А.А.

№ п/п	Наименование имущества	Отличительные признаки	Единица измерения	Количество единиц	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
1	земельный участок	площадью 1053 кв.м., КН:55:20:191201:1355, местоположение установлено примерно в 1476 м на юго-запад от ориентира, расположенного по адресу: Омская обл., Омский р-он, д. Ракиника, ул. Центральная, д.15	шт.	1	467 100,00 согласно решению суда	467 100,00

Общая сумма продажи согласно заявке: 467 100,00

Главное Управление Федеральной службы судебных приставов
по Омской области

Территориальное управление Федерального агентства по
управлению государственным имуществом в Омской области





Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2025, поступившего на рассмотрение 18.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		55:20:191201:1355	
Кадастровый номер:	55:20:191201		
Номер кадастрового квартала:	29.10.2012		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1476 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Омский, д Ракитинка (Пушкинского с/п), ул Центральная, д 15.		
Площадь:	1053 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб.:	247044.33		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	55:20:191201:679		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Бульон Людмила Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 26.09.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A0P5A599507B7CEAD39D2DPA032P9A Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		55:20:191201:1355	
Кадастровый номер:	55:20:191201:1355		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территория объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 55:00-6.617 от 12.12.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017, п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм, скотобоев; свиноводческих, коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ, вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования Омск (Центральный), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 19.08.2022, номер решения: 569-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A0P5A599507B7CEAD39D2DPA032P9A Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471	
Кадастровый номер:	55:20:191201:1355
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.03.2016; реквизиты документа-основания: карта план от 12.03.2014 № 17-О/31827. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" от 19.08.2022 № 569-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ).
Получатель выписки:	Абыденникова Ольга Леонидовна, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAR5A599507BCEAD39D3DFA052F9A Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2015 по 10.12.2026	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471	
Кадастровый номер:	55:20:191201:1355
1	Правообладатель (правообладатели):
1.1	Панков Степан Алексеевич,
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
2.1	принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:
3.1	Собственность 55:20:191201:1355-55/092/2023-4 03.10.2023 13:56:14
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
4.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1.1	Ипотека в силу закона
4.1.1.1	дата государственной регистрации: 03.10.2023 13:56:14
4.1.1.2	номер государственной регистрации: 55:20:191201:1355-55/092/2023-5
4.1.1.3	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 03.10.2023 по истечении 324 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
4.1.1.4	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
4.1.1.5	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
4.1.1.6	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи, выдан 02.10.2023
4.1.1.7	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
4.1.1.8	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAR5A599507BCEAD39D3DFA052F9A Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2015 по 10.12.2026	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471	
Кадастровый номер: 55:20:191201:1355	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5 Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права;	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00911A0F5A599507B57E6D39D7DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471	
Кадастровый номер: 55:20:191201:1355	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения;
	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00911A0F5A599507B57E6D39D7DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		55:20:191201:1355

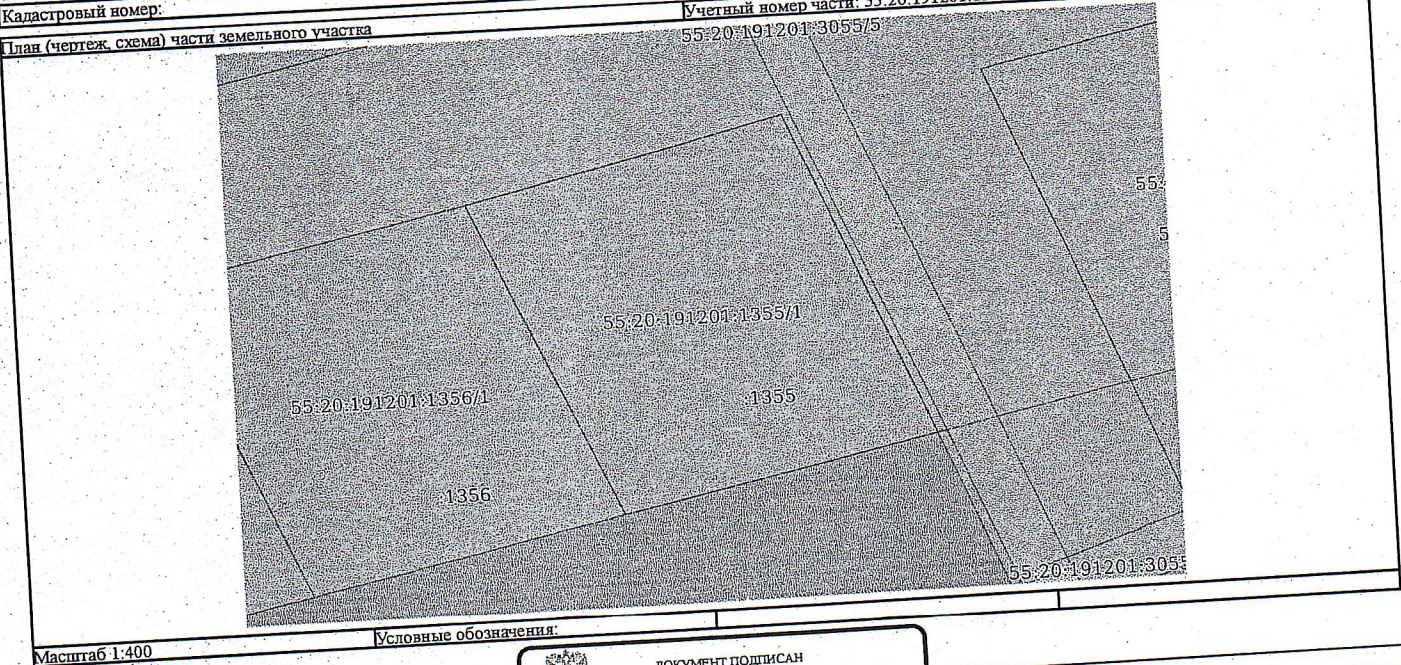
Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат МСК-55

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	495044.45	2165532.77	Закрепление отсутствует	0.2
2	495037.9	2165509.31	Закрепление отсутствует	0.2
3	495077.49	2165491.87	Закрепление отсутствует	0.2
4	495083.39	2165516.73	Закрепление отсутствует	0.2
1	495044.45	2165532.77	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAR5A599507BCT6B039D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		55:20:191201:1355
Учетный номер части: 55:20:191201:1355/1		



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAR5A599507BCT6B039D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		55:20:191201:1355

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
55:20:191201:1355/1	693	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта план от 12.03.2014 № 17-О/31827; Содержание ограничения (обременения): В пределах зоны с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередач (согласно Постановления Совета Министров СССР №255 от 26.03.1984г.) запрещается: а) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; б) осуществлять всякого рода горные, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать механизмы, имеющие общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередач); в) осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить покосу и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередач); г) совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач); Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу электрических сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям, и в частности: а) размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; б) посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; в) затромбовать подходы и подходы к объектам электрических сетей; г) набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; д) устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); е) складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередач); ж) устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередач); з) запускать воздушные

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A0P5A599507BCE6D33D2DFA052P9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 12

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		55:20:191201:1355

	змей, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередач и вблизи них); и) совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередач напряжением 330 киловольт и выше); к) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач и вблизи них); л) бросать якоря, проходить с отпавшими якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередач). 14. Полеты воздушных судов, любое использование воздушного пространства над электрическими сетями и вблизи них, а также проектирование, строительство и эксплуатация электрических сетей должны осуществляться в соответствии с законодательством, регулирующим использование воздушного пространства СССР; Реестровый номер границы: 55.20.2.43
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства по воздушному транспорту от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" от 19.08.2022 № 569-П" выдан: Федеральное агентство по воздушному транспорту (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017. ; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм, скотобоев, свиноводческих ферм, птицеферм, свиноферм, свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ; Реестровый номер границы: 55:00-6.617; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования Омск (Центральный); Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A0P5A599507BCE6D33D2DFA052P9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-229083471			
Кадастровый номер:		55:20:191201:1355	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 55:20:191201:1355/1				
Система координат МСК-55				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	495077.49	2165491.87	Закрепление отсутствует	0.2
2	495052.26	2165502.98	-	-
3	495057.33	2165527.47	-	-
4	495083.39	2165516.73	Закрепление отсутствует	0.2
1	495077.49	2165491.87	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAR5A599507B57E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия