

Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по Псковской области ГМУ ФССП России
ул. Текстильная, д. 3, г. Псков, Псковская обл., Россия, 180019
от 01.11.2025 № 98060/25/81420 Тел. +7(495)249-30-51



9 5 1 8 9 3 3 7 6 / 9 8 6 0 - 1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: МТУ в Псковской и Новгородской областях
Адрес: ул. Фёдоровский Ручей, д. 6, г. Великий Новгород, Россия, 173000

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

01.11.2025

г. Псков

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Псковской области (Код по ВКСП: 98060), адрес подразделения: 180019, Россия, Псковская обл., г. Псков, ул. Текстильная, д. 3, , , Политыко Лучия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.09.2023 № 27817/23/98060-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 159 от 22.09.2023, выданный органом: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,180017,Псковская обл.,Псков г.,Спортивная ул,5а,,) по делу № 159, вступившему в законную силу 22.09.2023, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 95 118.36 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕТТО", ИНН 6027145413, ОГРН 1126027005884, КПП 602701001, УИП 2006027145413602701001, адрес должника: 180004,РОССИЯ,ПСКОВСКАЯ ОБЛ.,ПСКОВ Г.,ВОКЗАЛЬНАЯ УЛ.,Д. 20,,ПОМЕЩ. 511 , в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Псковской области, адрес взыскателя: ,180017,Псковская обл.,Псков г.,Спортивная ул,5а,,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200601943285961: земельный участок, общей площадью 4050 кв.м., КН 60:14:0051202:1, расположен по адресу: Псковская область, Палкинский район, д. Слопыгино, ул. Псковская, вид разрешения пользования: для размещения и обслуживания производственных объектов (местонахождение: , Россия, Псковская обл., Палкинский р-н, , Слопыгино д., , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 75 000 р., цена по оценке за единицу 551 500 р., стоимость по оценке 551 500 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 13.10.2025 № 779/9109. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 15.10.2025 № 98060/25/74942.

ID 200601943285969: нежилое здание, общая площадь 1102,10 кв.м., КН 60:14:0051205:90, адрес: Псковская область, Палкинский район, д. Слопыгино, д. б/н, расположенное на земельном участке с КН 60:14:0051202:1 (местонахождение: , Россия, Псковская обл., Палкинский р-н, , Слопыгино д., , ,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 75 000 р., цена по оценке за единицу 1 588 100 р., стоимость по оценке 1 588 100 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 13.10.2025 № 779/9109. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 15.10.2025 № 98060/25/74942.

Итого на сумму 2 139 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Псковской и Новгородской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств,

вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Псковской и Новгородской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Псковской и Новгородской областях, 173000, Россия, , , г. Великий Новгород, , ул. Фёдоровский Ручей, д. 6, ,.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕТТО", адрес: 6027145413 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ в Псковской и Новгородской областях, адрес: 173000, Россия, , , г. Великий Новгород, , ул. Фёдоровский Ручей, д. 6, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Лейтенант внутренней службы

Политыко Лучия Васильевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200601951893376

Идентификатор ИП: 200601938846522, Идентификатор ИД: 6000a0100000000000895615722.09.2023Е

Номер ИП: 27817/23/98060-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Политыко Лучия Васильевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

ООО "БИЗНЕС-ИНИЦИАТИВА"

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
СНП: ИНН КОЛ=5902004010,
ИНН=18064225218, ОГРН=11445958075196,
СНИЛС=6021004010566, С-РУ=5=72 Томанская
область, Л=ОРОД ТОМЕНЬ, STREET=""
ГЕРЬМОНОВАЯ УЛ., Д.44К.2, ОФИС 1", О=0
ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", СН=ООО ""
БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"" ТДИРЕКТОР,
Б=ГАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, СН=КАТАЕВА
Основание: являющийся этим документ своим
уполномоченный лично
Место подписания: место подписания
Date: 2025.10.14 14:07:39+05'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.2.2

Отчёт утверждаю _____

Директор
ООО «Бизне

Катаева В.Е.



ОТЧЁТ № 779/9109
об оценке Объектов оценки

Объекты оценки	1. Земельный участок, площадь: 4050 кв.м, кадастровый номер: 60:14:0051202:1, адрес: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопыгино, ул. Псковская; 2. Нежилое здание, площадь: 1102,1 кв.м, кадастровый номер: 60:14:0051205:90, адрес: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопыгино, д. б/н
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	13.10.2025г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт №0173400002425000017 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 04.08.2025 г.
Должник	ООО "ЛЕТТО"
Пристав	Политыко Лучия Васильевна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	13.10.2025г.



Руководителя ГМУ ФССП России – главного межрегионального судебного пристава
Замородских С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом №0173400002425000017 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 04.08.2025 г. и Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 13.08.2025г. по исполнительному производству №27817/23/98060-ИП от 26.09.2023г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

1. Земельный участок, площадь: 4050 кв.м, кадастровый номер: 60:14:0051202:1, адрес: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопыгино, ул. Псковская; 2. Нежилое здание, площадь: 1102,1 кв.м, кадастровый номер: 60:14:0051205:90, адрес: Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопыгино, д. б/н

Собственником (должником) является: ООО "ЛЕТТО".

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО№ I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №328).

Рыночная стоимость объекта оценки №1 на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

551 500

(Пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.146 операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения*

Рыночная стоимость объекта оценки №2 на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

1 588 100

(Один миллион пятьсот восемьдесят восемь тысяч сто) рублей

Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной документации.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»

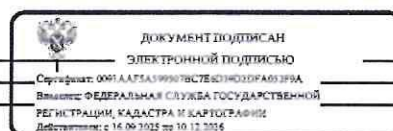


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.11.2025, поступившего на рассмотрение 06.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274	
Кадастровый номер:	60:14:0051202:1
Номер кадастрового квартала:	60:14:0051207
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 60:14:051202:31; 60:14:051202:31
Местоположение:	Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопыгино, ул. Псковская
Площадь:	4050 +/- 45
Кадастровая стоимость, руб.:	319533.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	60:14:0051205:90
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земля населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения и обслуживания производственных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274	
Кадастровый номер:	60:14:0051202:1
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервирования земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
Получатель выписки:		МАРКОВА ВЕНЕРА ШАМИЛЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F2A199997875C6D030F8A05373A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.06.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Летто", ИНН: 6027145413, ОГРН: 1126027005884
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60-60-01/095/2012-615 18.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2025 09:38:26	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/033/2025-65	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 950792169/9860 (196769/25/98060-ИП), выдан 11.10.2025, СОТдел судебных приставов по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F2A199997875C6D030F8A05373A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.06.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 23

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 29

06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274

Кадастровый номер:

60:14-0051202:1

4.2

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

вид:

Запрещение регистрации

дата государственной регистрации:

02.10.2025 10:11:46

номер государственной регистрации:

60:14-0051202:1-60/033/2025-64

срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:

не установлен

лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:

не определено

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица

данные отсутствуют

основание государственной регистрации:

Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224195/9860 (23693/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:

данные отсутствуют

сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:

ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:

4.3

вид:

Запрещение регистрации

дата государственной регистрации:

02.10.2025 10:10:11

номер государственной регистрации:

60:14-0051202:1-60/033/2025-63

срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:

не установлен

лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:

не определено

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица

данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0001A4F5A3990B7C5E40D0D0A0B3FA
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

		Земельный участок		Лист 6
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 23		Всего разделов: 5
				Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274				
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1		
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224204/9860 (23545/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:59:09		
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/033/2025-62		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224206/9860 (23537/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

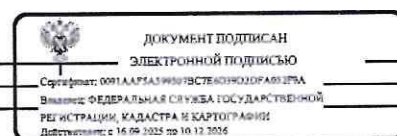
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1	
4.5	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:58:40	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-61	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224203/9860 (23548/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.6	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:58:21	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-60	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

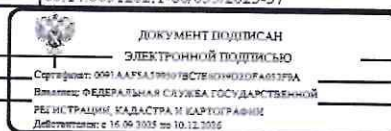
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224190/9860 (27817/23/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:24:39	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-59	
4.7	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224202/9860 (23551/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

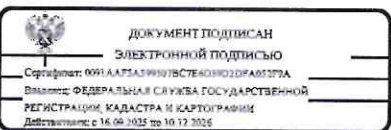
инициалы, фамилия

Земельный участок			Лист 9
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:24:17
		номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-58
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224200/9860 (23556/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
4.9		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:23:56
		номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-57



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				Лист 10
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 23		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 29				
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274				
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224201/9860 (23554/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.10	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	01.10.2025 15:01:26		
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-56		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224205/9860 (23540/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

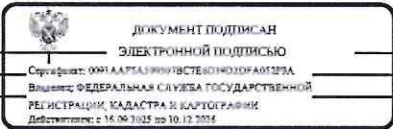
Земельный участок		Лист 11
вид объекта недвижимости		
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274		
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.03.2025 14:08:23
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2025-54
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 946009100/9860 (29964/25/98060-ИП), выдан 23.03.2025, СОСП по Псковской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091A87CA199B03DCE3E0C0D8AA05D27BA		
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Документ от: с 16.06.2025 по 10.12.2026		

		Земельный участок		Лист 12
		вид объекта недвижимости		
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274				
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.12	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	27.12.2024 17:20:32		
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/098/2024-53		
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Псковской области, ИНН: 6027086207, ОГРН: 1046000330001		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Налоговый кодекс Российской Федерации, № 146-ФЗ, выдан 31.07.1998		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.13	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	13.08.2024 13:16:05		
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2024-50		
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		

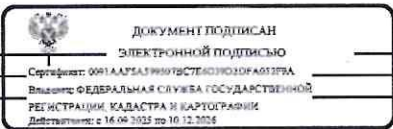
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A82CA19930785C763000309A03278A Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1	
4.14	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 943199456/9860 (59734/24/98060-ИП), выдан 11.08.2024, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.05.2024 09:16:11	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2024-49	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП г. Пскова № 2, № 740937397/6045 (106804/24/60045-ИП), выдан 10.05.2024, ОСП г. Пскова № 2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1	
4.15	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.02.2024 09:03:57	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2024-48	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 941394602/9860 (27817/23/98060-ИП), выдан 26.02.2024, Сотдел судебных приставов по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.16	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.07.2023 07:21:05	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2023-47	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

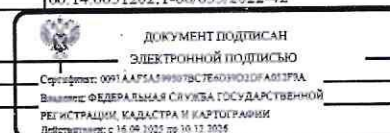
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 29		
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274		
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 37975599/6042 (23537/22/60042-ИП), выдан 20.07.2023, МОТдел судебных приставов по ВИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.04.2023 10:20:03
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2023-46
4.17	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВИП, № 36798498/6042 (23693/22/60042-ИП), выдан 17.04.2023, МОСП по ВИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

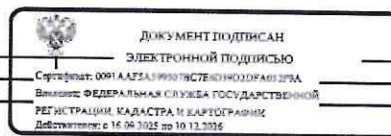
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 29		
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274		
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
4.18	дата государственной регистрации:	13.03.2023 09:11:30
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2023-45
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 42102367/6047 (64321/22/60047-ИП), выдан 06.03.2023, Отдел судебных приставов по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.12.2022 09:05:23
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2022-42



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Лист 17
вид объекта недвижимости		
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274		Всего листов выписки: 29
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВИП, № 35020932/6042, выдан 05.12.2022, МОСП по ВИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	06.12.2022 19:09:17
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2022-40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району, № 39471502/6047, выдан 05.12.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Лист 18
вид объекта недвижимости		
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274		Всего листов выписки: 29
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	06.12.2022 19:08:32
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/033/2022-39
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району, № 39471509/6047, выдан 05.12.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
4.22	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.04.2022 14:17:21	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/033/2022-27	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 32359385/6047, выдан 22.04.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.23	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.01.2019 09:04:44	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/041/2019-14	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091A8F431930785E603DFA0512FA
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 14.09.2015 по 10.12.2026

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя (Соловьёва Елена Анатольевна) о запрете, № 14600566/6047, выдан 10.01.2019, ОСП по ВАПД по г. Пскову и Псковскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	18.09.2018 13:46:18	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/030/2018-12	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
4.24	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 16548/18/60047-ИП, выдан 22.08.2018, Судебный пристав-исполнитель ОСП по ВАПД по г. Пскову и Псковскому району Соловьёва Елена Анатольевна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



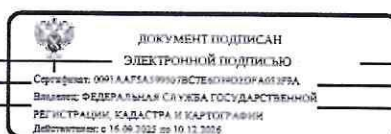
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091A8F431930785E603DFA0512FA
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 14.09.2015 по 10.12.2026

инициалы, фамилия

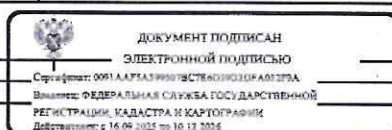
полное наименование должности

		Земельный участок		Лист 21
		вид объекта недвижимости		
Лист № 18 раздела 2		Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274				
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.25	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	25.07.2018 17:18:08		
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/051/2018-11		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 552328471/6045, выдан 02.07.2018, Федеральная служба судебных приставов		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.26	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	24.07.2018 16:52:55		
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/051/2018-10		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		



	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Сертификат: 0001A475A399907B5E6D00000A01372D Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия

		Земельный участок		Лист 22
		вид объекта недвижимости		
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274				
Кадастровый номер:		60:14-0051202:1		
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11643164/6047, выдан 16.07.2018, Судебный пристав исполнитель ОСП по ВАПД по г. Пскову и Псковскому району Соловьева Елена Анатольевна		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
4.27	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	23.07.2018 09:36:02		
	номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/051/2018-9		
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11338511/6047, выдан 03.07.2018, Федеральная служба судебных приставов		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0001AAB7A399307B578AD19D30CA012FBA Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274	
Кадастровый номер:	60:14-0051202:1
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	17.10.2017 15:15:38
номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/001/2017-2
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 7140287/6047, выдан 06.10.2017, Управление Федеральной службы судебных приставов
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	02.07.2018 09:16:16



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0001A4F5A3990078CE403020F0A0137FA
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.06.2025 по 10.11.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274	
Кадастровый номер:	60:14-0051202:1
номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/095/2018-7
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229970/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	02.07.2018 09:13:04
номер государственной регистрации:	60:14-0051202:1-60/030/2018-6
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229969/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0001A4F5A3990078CE403020F0A0137FA
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.06.2025 по 10.11.2026

полное наименование должности

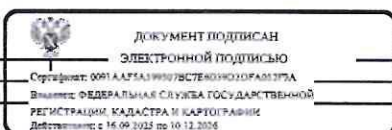
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	29.06.2018 13:58:45	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051202:1-60/037/2018-4	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	ООО "Лето", ИНН: 6027145413, ОГРН: 1126027005884	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	не определено	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229966/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	



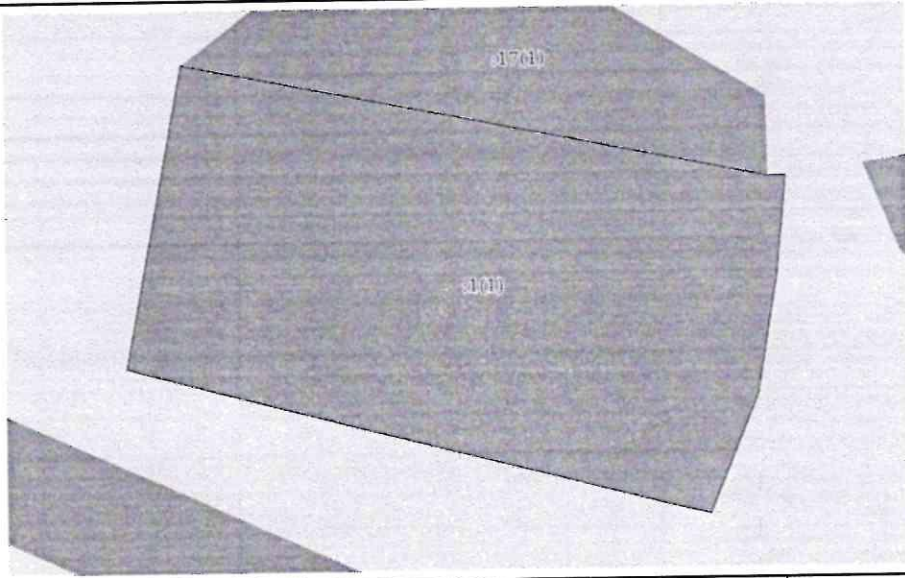
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Обработка судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество и прочее	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер:		60:14:0051202:1	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A8F3A2190307B5EAD1003FA0127BA Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 29	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274							
Кадастровый номер:				60:14:0051202:1			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	10°34.8'	43.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	101°23.6'	84.48	данные отсутствуют	60:14:0051202:17(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	89°46.4'	2.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	185°31.7'	14.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	189°22.7'	16.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	201°57.1'	18.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	283°11.7'	6.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	284°38.8'	15.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	284°28.6'	48.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	284°43.6'	15.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A8F3A2190307B5EAD1003FA0127BA Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 29
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203147274			
Кадастровый номер: 60:14-0051202:1			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	473637.41	1258436.41	-	-
2	473680.51	1258444.46	-	-
3	473663.82	1258527.28	-	-
4	473663.83	1258529.8	-	-
5	473649.88	1258528.45	-	-
6	473633.29	1258525.71	-	-
7	473616.17	1258518.81	-	-
8	473617.64	1258512.54	-	-
9	473621.55	1258497.58	-	-
10	473633.57	1258451.02	-	-
1	473637.41	1258436.41	-	-

Полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 09914A7BA39930782E600000A0127BA Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.08.2015 по 10.12.2026	Инициалы, фамилия

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.11.2025, поступившего на рассмотрение 06.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:	60:14:0051205-90		
Номер кадастрового квартала:	60:14:0051205		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 154		
Местоположение:	Псковская область, р-н Палкинский, СП "Палкинская волость", д. Слопытино, д. б/н		
Площадь:	1102.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Гараж		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2003		
Год завершения строительства:	2003		
Кадастровая стоимость, руб.:	2806453.57		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	60:14:0051202:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

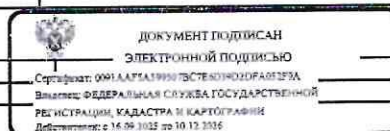
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0001AATZAA399037875E403020FAB5127FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.09.2025 по 10.12.2026		

Здание		Лист 2	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:	60:14:0051205-90		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 12.07.2004		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют		
Получатель выписки:	МАРКОВА ВЕНЕРА ШАМИЛЬЕВНА, действующий(ая) на основании документа "УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0001AATZAA399037875E403020FAB5127FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 14.09.2025 по 10.12.2026		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

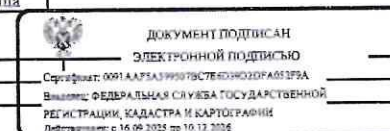
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Летто", ИНН: 6027145413, ОГРН: 1126027005884
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60-60-01/095/2012-614 18.12.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.10.2025 09:38:26	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-63	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 950792169/9860 (196769/25/98060-ИП), выдан 11.10.2025, Судебных приставов по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

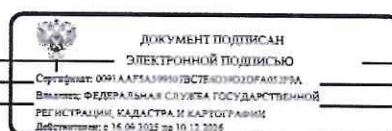
Лист 4

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
4.2	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 10:11:46	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-62	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224195/9860 (23693/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
4.3	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 10:10:11	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-61	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

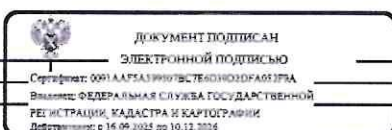
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224204/9860 (23545/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:59:09	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-60	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224206/9860 (23537/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

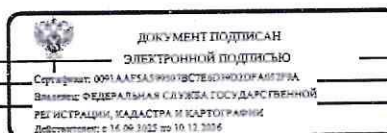
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:58:40	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-59	
4.5	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224203/9860 (23548/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:58:21	
4.6	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-58	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



Полное наименование должности

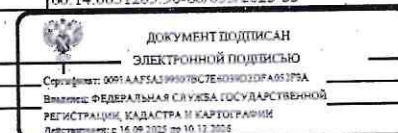
Инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер:	60:14-0051205-90
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224190/9860 (27817/23/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:24:39
номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-57
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224202/9860 (23551/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер:	60:14-0051205-90
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:24:17
номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-56
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224200/9860 (23556/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	02.10.2025 09:23:56
номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-55



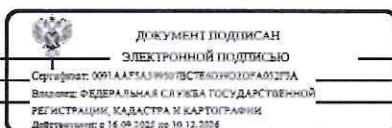
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224201/9860 (23554/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.10 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	01.10.2025 15:01:26	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-54	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 950224205/9860 (23540/22/98060-ИП), выдан 30.09.2025, СОСП по Псковской области	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.11 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.03.2025 14:08:23	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/033/2025-52	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Псковской области, № 946009100/9860 (29954/25/98060-ИП), выдан 23.03.2025, СОСП по Псковской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



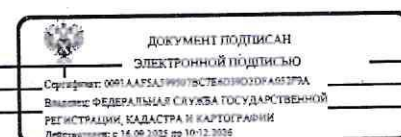
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
4.12	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 13.08.2024 13:16:05 номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/033/2024-51 срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 943199456/9860 (59734/24/98060-ИП), выдан 11.08.2024, СОСП по Псковской области сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.13	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 14.05.2024 09:16:11 номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/033/2024-50 срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют



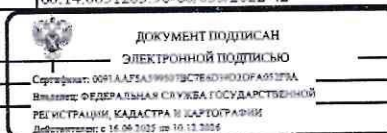
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
	основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП г. Пскова № 2, № 740937397/6045 (106804/24/60045-ИП), выдан 10.05.2024, ОСП г. Пскова № 2 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.14	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 27.02.2024 09:03:57 номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/033/2024-49 срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя, № 941394602/9860 (27817/23/98060-ИП), выдан 26.02.2024, Отдел судебных приставов по Псковской области сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют



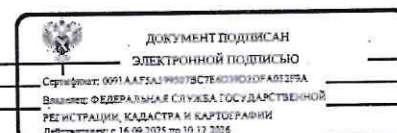
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер:	60:14:0051205-90
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	14.12.2022 09:05:23
номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/033/2022-44
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВИП, № 35020932/6042, выдан 05.12.2022, МОСП по ВИП
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	06.12.2022 19:09:17
номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/033/2022-42



инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер:	60:14:0051205-90
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району, № 39471502/6047, выдан 05.12.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	06.12.2022 19:08:32
номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/033/2022-41
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району, № 39471509/6047, выдан 05.12.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району



инициалы, фамилия

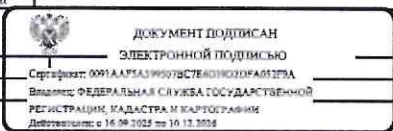
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14:0051205-90	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.21	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.04.2022 14:17:21	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/033/2022-28	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 32359385/6047, выдан 22.04.2022, ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

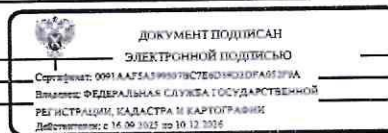
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14:0051205-90	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.22	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	24.01.2019 16:04:03	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/101/2019-16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя (Соловьёва Елена Анатольевна) о запрете, № 14600566/6047, выдан 10.01.2019, ОСП по ВАПД по г. Пскову и Псковскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.23	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.10.2017 15:14:22	
	номер государственной регистрации:	60:14:0051205-90-60/001/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 7140287/6047, выдан 06.10.2017, Управление Федеральной службы судебных приставов
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 10.10.2018 13:36:51
	номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/037/2018-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 12163203/6047, выдан 22.08.2018, Судебный пристав-исполнитель ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району Соловьёва Елена Анатольевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.2	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 21.09.2018 12:55:03
	номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/037/2018-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 12163203/6047, выдан 22.08.2018, Судебный пристав-исполнитель ОСП по ВАПД по г.Пскову и Псковскому району Соловьёва Елена Анатольевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.3	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 27.07.2018 16:10:30
	номер государственной регистрации: 60:14-0051205-90-60/037/2018-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11643164/6047, выдан 16.07.2018, Судебный пристав исполнитель ОСП по ВАПД по г. Пскову и Псковскому району Соловьёва Елена Азатовлевна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	26.07.2018 14:53:04	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/037/2018-11	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11338507/6047, Федеральная служба судебных приставов	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AARFAL31907BCE603020F0A0127FA
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.06.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 26
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374			
Кадастровый номер:		60:14-0051205-90	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
4.5	дата государственной регистрации:	19.07.2018 18:14:19	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/041/2018-10	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11338511/6047, выдан 03.07.2018, Федеральная служба судебных приставов	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
4.6	дата государственной регистрации:	02.07.2018 12:00:32	
	номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/051/2018-7	



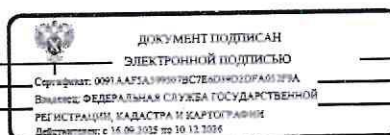
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AARFAL31907BCE603020F0A0127FA
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.06.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не определен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229970/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	02.07.2018 11:46:06
номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/102/2018-6
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229969/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов



Полное наименование должности	Инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 26	
06.11.2025г. № КУВИ-001/2025-203149374	
Кадастровый номер: 60:14-0051205-90	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	29.06.2018 14:32:54
номер государственной регистрации:	60:14-0051205-90-60/037/2018-4
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 11229966/6047, выдан 26.06.2018, Федеральная служба судебных приставов
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	



Полное наименование должности	Инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

