



9 6 1 9 5 3 7 2 3 / 9 8 5 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в дело

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.09.2025

г. Великий Новгород

Судебный пристав-исполнитель СОСП по Новгородской области ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98053),
адрес подразделения: 173000, Россия, г. Великий Новгород, ул. Ильина, д. 6, , Шишкова Дарья Алексеевна,
рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.02.2025 № 32550/25/98053-ИП, возбужденного на
основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 59 от 12.02.2025,
выданный органом: Управление Федеральной налоговой службы по Новгородской области (Код по ОКОГУ 1327010;
Адрес: 173002, Новгородская обл., Великий Новгород г., Октябрьская ул., 17, 1.) по делу № 59, вступившему в законную
силу 12.02.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 64 924.38 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель):
БЕЛЯКОВА ГАБРИЭЛЛА РУСЛАНОВНА,

, в пользу взыскателя: Управление Федеральной налоговой службы по Новгородской области, адрес
взыскателя: 173002, Новгородская обл., Великий Новгород г., Октябрьская ул., 17, 1.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.04.2025 г. арестовано имущество,
которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007
№ 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах,
проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200531948494287: Земельный участок; кадастровый номер 53:11:1400105:364, площадь 256.00 +/- 6 кв.м
(местонахождение: 173512, Россия, Новгородская обл., Новгородский р-н, Старое Ракомо д., , ,) в количестве 1(шт),
Код по ОКЕИ 796, очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 150 000 р., цена по
оценке за единицу 260 500 р., стоимость по оценке 260 500 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО
"БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 28.08.2025 № 779/8222. Постановление судебного пристава-
исполнителя об оценке имущества от 01.09.2025 № 98053/25/89919.

Итого на сумму 260 500,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке (о принятии результатов оценки) имущества (или
имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» ____ г.

2. Обязать МТУ в Псковской и Новгородской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество
(документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7
статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить
информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-
исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего
пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых
документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту
нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и
представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления
указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не
позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств,
вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия,
предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением
ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

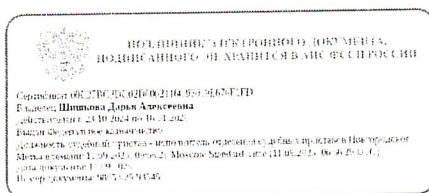
3. Предупредить руководителя МТУ в Псковской и Новгородской областях, что нарушение лицом, не
являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении
законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с
частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Псковской и
Новгородской областях, 173005, г. Великий Новгород, пл. Победы-Софийская, д.1

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке
подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в
десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)
Судебный пристав-исполнитель
Лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Шишкова Дарья Алексеевна



Вид документа: О_ИР_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200531961953723
Идентификатор ИП: 200531956099277, Идентификатор ИД: 5300a010000000000969954312.02.2025E
Номер ИП: 32550/25/98053-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шишкова Дарья Алексеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

ООО
БИЗНЕС-Н
ОВАЦИЯ™

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
СН: ИНН:ЮЛ=5902004010,
СНИЛС =18964226218, ОГРН=1145958075196,
ИНН=653100040586, С=RU, S=72 Тюменская
область, г.СИГИРОД ТЮМЕНЬ, STREET=""
ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., д. 44, К. 2, ОФИС 1",
ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", СН=ООО
"БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", Т=ДИРЕКТОР,
Г=АЛЕКСЕЙ ЕВГЕНЬЕВА, SN=КАТАЕВА
Основание: я подтверждаю этот документ
своей удостоверяющей подписью
Местоположение: место подписания
Дата: 2025.08.28 16:04:19 +05'00'
Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

Отчёт утверждаю,

Директор

ООО «Бизнес-Новация»

Катаева В.Е.

ОТЧЁТ № 779/8222
об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Земельный участок, площадь: 256 кв.м., кадастровый номер: 53:11:1400105:364, адрес: Новгородская область, Новгородский район, д. Старое Ракомо
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	28.08.2025г.
Основания для проведения оценки:	Государственный контракт №0173400002425000017 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 04.08.2025 г.
Должник	Белякова Габриэлла Руслановна
Судебный пристав-исполнитель	Старкова Ольга Александровна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Структурное подразделение	СОСП по Новгородской области
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	28.08.2025г.г.



Руководителя ГМУ ФССП России – главного
межрегионального судебного пристава
Замородских С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом №0173400002425000017 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 04.08.2025 г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 25.06.2025г.г. по исполнительному производству №32550/25/98053-ИП от 13.02.2025г.г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Земельный участок, площадь: 256 кв.м., кадастровый номер: 53:11:1400105:364, адрес: Новгородская область, Новгородский район, д. Старое Ракомо.

Собственником (должником) является: **Белякова Габриэлла Руслановна**.

Цель проведения оценки – определение рыночной стоимости объекта оценки.

Назначение оценки – установление стоимостных характеристик арестованного имущества для ее реализации в рамках исполнительного производства, в соответствии с Федеральным законом «Об исполнительном производстве».

Оценка оцениваемого имущества производилась по предоставленной Вами документации.

Обращаем внимание, что сопроводительное письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в письменном отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, а также ФСО: ФСО № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. № 611).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

260 500 (Двести шестьдесят тысяч пятьсот) рублей

*Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.146 операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения

Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы предоставляем необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»





Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.09.2025, поступившего на рассмотрение 18.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:	53:11:1400105:364		
Номер кадастрового квартала:	53:11:1400105		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2010		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская обл, р-н Новгородский, Ракомское сельское поселение, д Старое Ракомо, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала
Площадь:	256 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб.:	62078.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	53:11:1400105:170
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения приусадебного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 17.05.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:			53:11:1400105:364
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:	53:11:1400105:364		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:	53:11:1400105:364		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Белякова Габриэлла Руслановна, ,
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 27.08.2020 11:40:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.08.2025 11:28:37	
	номер государственной регистрации:	53:11:1400105:364-53/041/2025-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новгородской области ГМУ ФССП России, № 961092446/9853 (32550/25/98053-ИП), выдан 08.08.2025, СОтдел судебных приставов по Новгородской области ГМУ ФССП России	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:		53:11:1400105:364	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.02.2025 12:41:44	
	номер государственной регистрации:	53:11:1400105:364-53/094/2025-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Новгородской области ГМУ ФССП России, № 956399368/9853 (32550/25/98053-ИП), выдан 21.02.2025, СОтдел судебных приставов по Новгородской области ГМУ ФССП России	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
5	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:		53:11:1400105:364	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

 <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ </div> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 </div>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 5

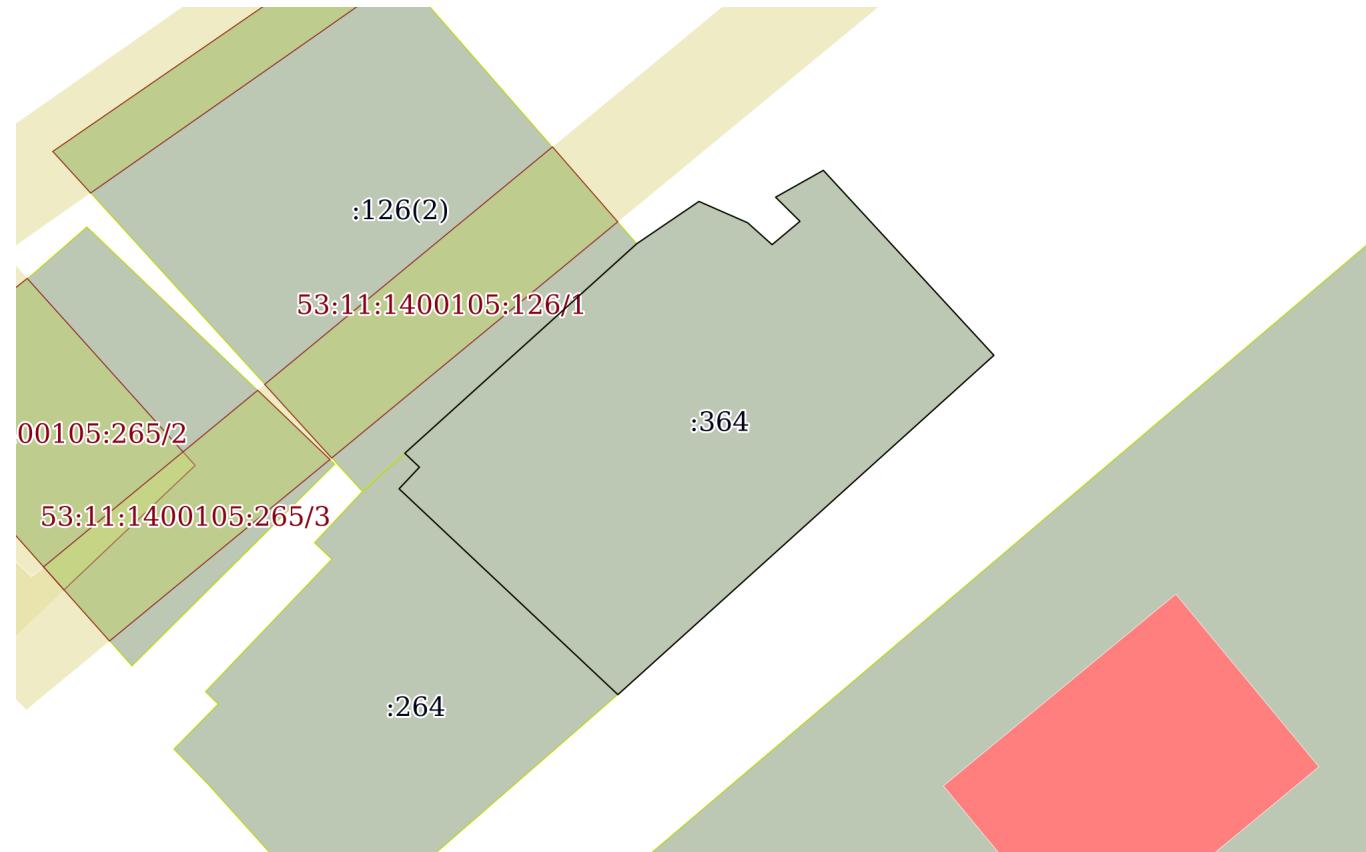
Всего листов выписки: 9

18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199

Кадастровый номер:

53:11:1400105:364

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости										
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9				
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199										
Кадастровый номер:						53:11:1400105:364				

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	113°41.5`	2.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°55.4`	1.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	49°59.6`	1.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	314°42.4`	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	60°38.5`	2.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	137°19.4`	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	227°55.5`	20.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	313°15.4`	12.08	данные отсутствуют	53:11:1400105:264	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	43°18.3`	1.2	данные отсутствуют	53:11:1400105:264	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	313°30.4`	0.81	данные отсутствуют	53:11:1400105:264	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	47°54.1`	12.57	данные отсутствуют	53:11:1400105:126(2)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	55°47.0`	3.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
18.09.2025г. № КУВИ-001/2025-176976199			
Кадастровый номер:		53:11:1400105:364	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-53 (Зона 2)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569022.02	2176710.79	-	0.1
2	569021.16	2176712.75	-	0.1
3	569020.28	2176713.73	-	0.1
4	569021.22	2176714.85	-	0.1
5	569022.19	2176713.87	-	0.1
6	569023.27	2176715.79	-	0.1
7	569015.83	2176722.65	-	0.1
8	569002.18	2176707.53	-	0.1
9	569010.46	2176698.73	-	0.1
10	569011.33	2176699.55	-	0.1
11	569011.89	2176698.96	-	0.1
12	569020.32	2176708.29	-	0.1
1	569022.02	2176710.79	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия