

Управление Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
Отделение судебных приставов по г. Северодвинску
ул. Индустриальная, д. 18, г. Северодвинск, Архангельская, 164500
от 18.12.2025 № 29026/25/2175568 Тел. +7(818)241-16-16



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.12.2025

г. Северодвинск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Северодвинску (Код по ВКСИ: 29026), адрес подразделения: 164500, область. Архангельская, , г. Северодвинск, , ул. Индустриальная, д. 18, , Личутина Анна Петровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.03.2025 № 185524/25/29026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-358/2025-5 от 03.02.2025, выданный органом: Судебный участок № 5 Северодвинского судебного района Архангельской области (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 164500, Россия, область. Архангельская, , г. Северодвинск, , ул. Бойчука, д. 3, ,) по делу № 2-358/2025-5, вступившему в законную силу 18.02.2025, предмет исполнения: Взыскать задолженность за оказание услуги водоснабжения и водоотведения, неустойку, расходы по оплате государственной пошлины, всего в размере: 18 437.75 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Бобрецова Мария Александровна,

Выявлено по по адресу: 164500, Россия, Архангельская обл., , г. Северодвинск, ,
Архангельское ш., д. 58, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 26.06.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.
ID 11261154112152: Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511 кад. номер: 29:28:101070:1028 (местонахождение: Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 431 000 р., стоимость по оценке 431 000 р., сниженная цена за единицу: 366 350 р., стоимость сниженная 366 350 р., номер лота 1.

Итого на сумму 431 000,00 р. (Четыреста тридцать одна тысяча рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.12.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (11261674623695, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 06.10.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Личутина Анна Петровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 26.06.2025 наложен арест.

ID 11261154112152 Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511 кад. номер: 29:28:101070:1028 (местонахождение: Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость по оценке 431 000 руб., сниженная цена за единицу 366 350 руб., стоимость сниженная 366 350 руб., оценщик Фуртак Александр Владимирович, дата отчета 10.09.2025, дата утверждения оценки 15.09.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 11261154112152: Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511 кад. номер: 29:28:101070:1028 (местонахождение: Жилое помещение по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 62 кв. 511) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 431 000 р., стоимость по оценке 431 000 р., сниженная цена за единицу: 366 350 р., стоимость сниженная 366 350 р., номер лота 1.

Итого на сумму 366 350,00 р. (Триста шестьдесят шесть тысяч триста пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

АО ПО СЕВМАШ ЦЕХ 19, адрес: 2902059091 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

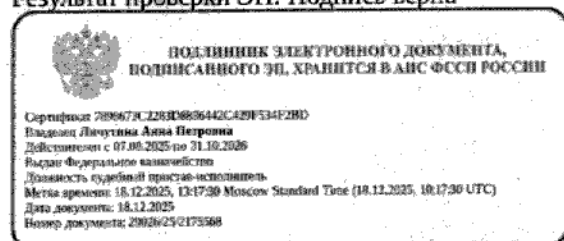
Бобрецова Мария Александровна, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Личутина Анна Петровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 11261692256972

Идентификатор ИП: 11261632420844

Номер ИП: 185524/25/29026-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Личутина Анна Петровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1