

Управление Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
Отделение судебных приставов по Приморскому району
ул. Воскресенская, д. 87, корп. Б, г. Архангельск, Архангельская обл., Россия, 163046
от 11.12.2025 № 29020/25/862205 Тел. +7(818)241-16-16



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в дело

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.12.2025

Архангельск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Приморскому району (Код по ВКСИ: 29020), адрес подразделения: 163046, Россия, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 87, корп. Б., Хрысантова Яна Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.07.2025 № 94413/25/29020-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 046352540 от 01.03.2024, выданный органом: Приморский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносова просп, д. 203,) по делу № 2-1054/2023, вступившему в законную силу 11.11.2023, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - долю в размере 1/2 в праве общей долевой собственности на жилое помещение - площадь квартиры 61,3 кв.м.; этаж: 3, адрес объекта: Арх. обл., Приморский р-н, д. Лахта, ул. Геологов, д. 22, кв. 112, с кадастровым номером: 29:16:000000:0000:040233/00:0112, путем продажи имущества с публичных торгов с уст. нач. продаж. цены 1 164 500 руб. 00 коп., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Коковihin Максим Валерьевич.

Северлинин, адрес взыскателя: 163000, г.

УСТАНОВИЛИ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 11201022701222: 1/2 доли в квартире по адресу Арх. обл., Прим. рай., д. Лахта, ул. Геологов, д. 22, кв. 112, площадь 61,3 кв.м, 3 этаж, в пятиэтажном панельном доме, кад. ном 29:16:000000:0000:040233/00:0112 (местонахождение: Арх. обл., Прим., р-он, ул. Геологов, д. 22, кв. 112) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 164 500 р., цена по оценке за единицу 1 164 500 р., стоимость по оценке 1 164 500 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Хрысантова Яна Владимировна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.08.2025 № 29020/25/748371.

Итого на сумму 1 164 500,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, РОССИЯ, Г. АРХАНГЕЛЬСК, УЛ. К. ЛИБКНЕХТА, Д. 2,

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Северлинин", адрес: 2901214548 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Коковihin Максим Валерьевич, (индивидуальный лицевой счет (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ РОСИМУЩЕСТВА В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 163000, Россия, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, 2,

МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, адрес: РОССИЯ, Г. АРХАНГЕЛЬСК, УЛ. К. ЛИБКНЕХТА, Д. 2,

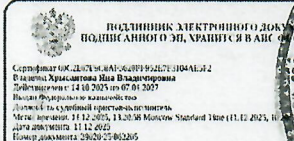
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Хрысантова Яна Владимировна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 11201114087861

Идентификатор ИП: 11201114087861

Номер ИП: 94413/25/29020-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11201114087861), Хрысантова Яна Владимировна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp