Управление Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
Отделение судебных приставов по г. Северодвинску
ул. Индустриальная, д. 18, г. Северодвинск, Архангельская, 164500
от 24.11.2025 № 29026/25/1986222 Тел. +7(818)241-16-16

5 8 5 4 1 4 0 7 6 / 2 9 2 6 - 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

Получатель: УФССП России по Архангельской области и НАО
Адрес: пр-кт Обводный канал, д. 111, г. Архангельск, Архангельская обл., Россия, 163072

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.11.2025

г. Северодвинск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Северодвинску (Код по ВКСП: 29026), адрес подразделения: 164500, , область. Архангельская, , г. Северодвинск, , ул. Индустриальная, д. 18, , , Костюченко Алена Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.07.2025 № 408176/25/29026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 048208370 от 31.05.2025, выданный органом: Северодвинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 164522, Россия, Архангельская обл., , г. Северодвинск, , ул. Ломоносова, д. 107 А, ,) по делу № 2-1551/2025, вступившему в законную силу 31.05.2025, предмет исполнения: Взыскать с Сердюковой Эмилии Анатольевны в пользу Кузнецова Александра Сергеевича по договору займа N 21 от 01.08.2021 не выплаченную сумму основного долга в размере 296072 руб 57 коп., проценты по договору займа за период 17.08.2021 по 10.12.2024 В размере 979159 руб. 75 коп.. компенсацию судебных расходов на оплату государственной пошлины в размере 27752 руб. 32 коп. а также на оплату юридических услуг в размере 5000 руб. всего взыскать 246286 руб. 19 коп. Обратить взыскание на недвижимое имущество, заложенное по договору залога № 29АА1534567 от 17.08.2021, - долю в размере 82/251 в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 в доме № 5 по улице Первомайской в городе Северодвинске Архангельской области путем продажи недвижимого имущества с публичных торгов установить начальную продажную стоимость в размере 1000000 руб, в счет погашения задолженности Сердюковой Эмилии Анатольевны перед Кузнецовым Александром Сергеевичем по договору займа № 21 от 01.08.2021 в том числе не выплаченной суммы основного долга в размере 296072 руб. 57 коп. процентов по договору займа за период с 17.08.2021 по 10.12.2024 в размере 979159 руб.75 коп. в размере: 246 286.19 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Сердюкова Эмилия Анатольевна

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 1126115573094З: Помещение по адресу г.Северодвинск ул. Первомайская д.5,кв1 кад № 29:28:102013:177, доля в размере 82/251 в праве общей долевой собственности,1 этаж в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 1 000 000 р., стоимость по оценке 1 000 000 р..

Итого на сумму 1 000 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д.2.

5. Копии постановления [illegible] исполнительного производства:

Кузнецов Александр [illegible] индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идент[illegible]ртала государственных и муниципальных услуг)

Сердюкова Эмилия Анатольевна [illegible]ховой номер индивидуального лицевого счета [illegible]ной идентифик[illegible]редством Единого портала государственных и

МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, адрес: г. Архангельск, ул. Карла Либкнехта, д.2

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы
Костюченко Алена Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В ФССП РОССИИ

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 11261685414076
Идентификатор ИП: 112616539145 97
Номер ИП: 408176/25/29026-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Костюченко Алена Николаевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1