Управление Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
Отделение судебных приставов по г. Нарьян-Мару и Заполярному району УФССП России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
ул. им В.И.Ленина, д. 39, г. Нарьян-Мар, Россия, 166000
от 03.12.2025 № 29083/25/366810 Тел. +7(818)241-16-16

1 0 5 6 4 0 7 5 7 6 / 2 9 8 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

03.12.2025 г. Нарьян-Мар

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Нарьян-Мару и Заполярному району (Код по ВКСП: 29083), адрес подразделения: 166000, Россия, , , г. Нарьян-Мар, , ул. им В.И.Ленина, д. 39, , , Шутяк Владлена Андреевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 27.10.2025 № 162376/25/29083-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 83RS0001#2-1114/2025#1 от 22.10.2025, выданный органом: Нарьян-Марский городской суд Ненецкого автономного округа (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Октябрьская, д. 24, 166000) по делу № 2-1114/2025, вступившему в законную силу 16.10.2025, предмет исполнения: Взыскать с Остаповой Анастасии Владимировны (СНИЛС 088-160-621-78) в пользу публичного акционерного общества «Сбербанк России» в лице филиала – Северо-Западного банка ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) задолженность по кредитному договору №118530168 от 28.04.2023 за период с 09.01.2025 по 18.07.2025 в размере 3 083 902 рубля 71 копейку, из которых: просроченные проценты в размере 355462 рубля 04 копейки, просроченный основной долг в размере 2 722243 рубля 76 копеек, неустойка за неисполнение условий договора в размере 818 рублей 00 копеек, неустойка в размере 7 рублей 45 копеек, неустойка за просроченный основной долг в размере 1740 рублей 13 копеек, неустойка за просроченные проценты в размере 3631 рубль 33 копейки, судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 85587 рублей 32 копейки, всего взыскать 3 169 490 (три миллиона сто шестьдесят девять тысяч четыреста девяносто) рублей 03 копейки. Обратить взыскание на заложенное имущество квартиру, расположенную по адресу: Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар, пер. М.Баева, д. 1, кв. 3, кадастровый номер: 83:00:050303:231. Реализацию имущества произвести путем продажи заложенного имущества с публичных торгов, установив начальную продажную цену объекта – квартиры, расположенной по адресу: Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар пер. М.Баева, д. 1, кв. 3, кадастровый номер: 83:00:050303:231 в размере 3164400 (три миллиона сто шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек. в размере: 3 169 490.03 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Остапова Анастасия Владимировна [redacted] в пользу взыскателя: Публичное акционерное общество Сбербанк в лице филиала - Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: г. Москва, ул. Вавилова, д. 19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.11.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 11831946403307: Жилое помещение: квартира, расположенная по адресу: Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар, пер. М.Баева, д. 1, кв. 3, кадастровый номер: 83:00:050303:231; площадь: 66.60 кв. м. (местонахождение: Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар, пер. М.Баева, д. 1, кв. 3) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 164 400 р., цена по оценке за единицу 3 164 400 р., стоимость по оценке 3 164 400 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом. Оценка имущества произведена судебный пристав-исполнитель Шутяк Владлена Андреевна. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 03.12.2025 № 29083/25/366801.

Итого на сумму 3 164 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и

представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ в Архангельской области и Ненецком автономном округе, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Остапова Анастасия Владимировна, [redacted] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее – [redacted]) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Шутяк Владлена Андреевна
Старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GKTAUG, Идентификатор: 11832056407576
Идентификатор ИП: 11832054179666, Идентификатор ИД: 83RS0001#2-1114/2021#1
Номер ИП: 162376/25/29083-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Шутяк Владлена Андреевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order-fssp/2022/1