



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

20.11.2025

с. Маджалис

Судебный пристав-исполнитель Кайтагское РОСП (Код по ВКСП: 05040), адрес подразделения: 368590, Россия, Респ. Дагестан, с. Маджалис, ул. Алисултанова, д. 35, Гаджиев Алигайдар Магомедгаджиевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 1349/19/05040-СД, СПИ, ведущий ИП Гаджиев Алигайдар Магомедгаджиевич, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Шахбанов Магомед

ЛЖ 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 82401008406342: Помещение; площадь: 72.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 8; кадастровый №: 05:48:000057:1568; (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 8;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 462 200 р., стоимость по оценке 6 462 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

ID 82401008406344: Помещение; площадь: 72.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 12; кадастровый №: 05:48:000057:1546. (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 12;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 462 200 р., стоимость по оценке 6 462 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

ID 82401008406346: Помещение; площадь: 40.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 29; кадастровый №: 05:48:000057:1571. (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 29;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 852 500 р., стоимость по оценке 3 852 500 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

ID 82401008406348: Помещение; площадь: 65.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 6; кадастровый №: 05:48:000057:1556. (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 6;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 5 906 000 р., стоимость по оценке 5 906 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

ID 82401008406350: Помещение; площадь: 72.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 19; кадастровый №: 05:48:000057:1562. (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 19;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 6 462 200 р., стоимость по оценке 6 462 200 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

ID 82401008406352: Помещение; площадь: 23.00 кв.м.; расположен по адресу: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 28; кадастровый №: 05:48:000057:1557. (местонахождение: Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Приморская, д. 23, кв. 28;) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 367 300 р., стоимость по оценке 2 367 300 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКСЕРЛИ". Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № 1098/25. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 05.11.2025 № 05040/25/211340.

Итого на сумму 31 512 400,00 руб. в количестве: 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Республике Дагестан:



2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Республике Дагестан, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Республике Дагестан, 367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Ленина, 2.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Шарапутынова Салимат Жамалдиновна, адрес: 368300, Россия, Респ. Дагестан, , г. Каспийск, , ул. Трудовая, д. 26, , (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

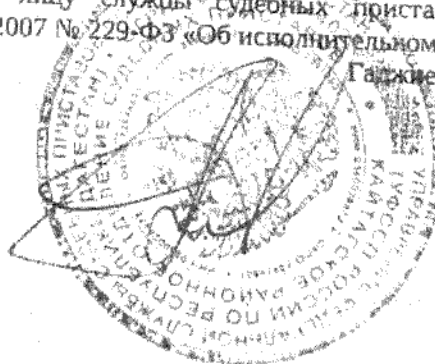
Шахбанов Магомед Абакарович, адрес: 14576407178 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в Республике Дагестан, адрес: 367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Ленина, 2

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна

Гаджиев Алигайдар Магомедгаджиевич



ПОДПИСАННОЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАНОЕ ИЛИ ЗАКРЕПЛЕНО В АИС ФССП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель
Алигайдар Магомедгаджиевич
Должностное лицо
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Место работы: 367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Ленина, 2
Дата документа: 09.10.2022
Номер документа: 090401276295548

Вид документа: О_П_АКТ_АРР_ГЕТАУС, Идентификатор: 82401672887708

Идентификатор ИП: 82401276295548

Номер ИП: 1349/19/05040-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Гаджиев Алигайдар Магомедгаджиевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1