



4 0 2 4 6 2 1 5 4 7 4 4 0 4

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.09.2025

г. Кострома

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Заволжскому округу г. Костромы и Костромскому району УФССП России по Костромской области (Код по ВКСП: 44004), адрес подразделения: 156016, Россия, Костромская обл., г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 36а, Иванова Марина Николаевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 11689/25/44004-СД, СПИ, ведущий ИП Лебедева Мария Юрьевна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА

сумму 75 316.99 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 17):

ИП 77538/25/44004-ИП в отношении Старовойра Ирина Вячеславовна возбуждено 24.04.2025 в 44004 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2108/2024 от 28.08.2024, выданный органом Судебный участок № 13 Дмитровского судебного района города Костромы (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 44MS0013 в пользу взыскателя АО "АЛЬФА-БАНК". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 18331.12 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 18 331.12 руб.

Остаток основного долга: 17 944.42 руб.

Остаток неосновного долга: 1 283.17 руб.

ИП 147211/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 04.08.2025 в 44004 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2а-491/2025 от 10.03.2025, выданный органом Судебный участок № 13 Дмитровского судебного района города Костромы (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 44MS0013 в пользу взыскателя Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области. Предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, сумма долга 13162.01 руб. (1090400). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 13 162.01 руб.

Остаток основного долга: 13 162.01 руб.

Остаток неосновного долга: 1 000 руб.

ИП 181381/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 05.09.2025 в 44004 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 44004/25/558796 от 21.04.2025, выданный органом Отделение судебных приставов по Заволжскому округу г. Костромы и Костромскому району (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП РОССИИ ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 181382/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 05.09.2025 в 44004 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 44004/25/497163 от 26.03.2025, выданный органом Отделение судебных приставов по Заволжскому округу г. Костромы и Костромскому району (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП РОССИИ ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 181383/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 05.09.2025 в 44004 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 44004/25/815336 от 29.07.2025, выданный органом Отделение судебных приставов по Заволжскому округу г. Костромы и Костромскому району (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП РОССИИ ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 189485/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 15.09.2025 в 44004 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0004310360 от 15.09.2025, выданный органом Нотариус Кузьмицкая Ирина Николаевна (код по ОКОГУ 4210050), подразделением 04800073 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома. Должность: Кузьмицкая Ирина Николаевна, нотариус нотариального округа города Костромы и Костромского района Костромской области. Номер в реестре МинЮста: 4454-044. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №46ГКПР22020200289661 от 02.02.2022 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 134858,40 рублей; -проценты в размере 23918,06 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.10.2024 по 11.07.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 160334,46 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей, сумма долга 160334,46 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 160 334,46 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 195494/25/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 19.09.2025 в 44004 на основании ИД: постановление судебного пристава-исполнителя (ФССП России) (8) № 44004/25/418541 от 21.02.2025, выданный органом Отделение судебных приставов по Заволжскому округу г. Костромы и Костромскому району (код по ОКОГУ 1318025) в пользу взыскателя УФССП РОССИИ ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ. Предмет исполнения: Исполнительский сбор, сумма долга 1000.00 руб. (1050000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 1 000 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 125749/23/44004-ИП в отношении СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА возбуждено 03.03.2022 в 44004 на основании ИД: судебный приказ (4) № 2-2206/2021 от 20.11.2021, выданный органом Судебный участок № 7 Свердловского судебного района города Костромы (код по ОКОГУ 2400400), подразделением 44MS0007 в пользу взыскателя ООО "Феникс". Предмет исполнения: Задолженность по кредитному договору, сумма долга 26 189.78 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 26 189.78 руб.

Остаток основного долга: 25 219.81 руб.

Остаток неосновного долга: 1 833.28 руб.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.06.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 34041086951890: Помещение; площадь: 46.60 кв.м.; расположен по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, ГК 128, бокс 442; кадастровый №: 44:27:070709:151 (местонахождение: Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, ГК 128, бокс 442) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 800 000 р., цена по оценке за единицу 805 287 р., стоимость по оценке 805 287 р., номер лота . Оценка имущества произведена ООО «Компания Стандарт Оценка». Отчет специалиста-оценщика от 01.08.2025 № 2024-1536.417. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 20.08.2025 № 44004/25/890562.

Итого на сумму 805 287,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должником по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, 456001, Россия, , Костромской р-н, г. Кострома, , ул. Островского, 37, ...

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Феникс", адрес: 7713793524 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Центр видеофиксации ГИБДД ГУ МВД России по Московской области, адрес: 7703037039 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЦАФАП Госавтоинспекции УМВД России по Костромской области, адрес: 4401005116 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЦАФАП ОДД Госавтоинспекции ГУ МВД России по г. Москве, адрес: 7707089101 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ЦАФАП Госавтоинспекции УМВД России по Ярославской области, адрес: 7604016045 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

АО "АЛЬФА-БАНК", адрес: 7728168971 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области, адрес: 4401050197 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

УФССП РОССИИ ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес: 4401050486 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

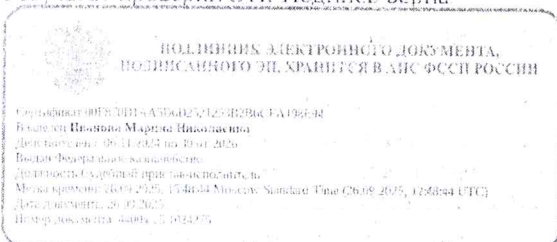
СТАРОВЕРОВА ИРИНА ВЯЧЕСЛАВОВНА, (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, адрес: 456001, Россия, Костромской р-н, г. Кострома, , ул. Островского, 37, ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
лейтенант внутренней службы
Иванова Марина Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 34041402462154

Идентификатор ИП: 34041383792118

Номер ИП: 11689/25/44004-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (11-3-4-105), Лебедева Мария Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1