

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

15.12.2025

Ярославль

Судебный пристав-исполнитель Дзержинское РОСП г. Ярославля УФССП России по Ярославской области (Код по ВКСР: 76001), адрес подразделения: 150064, г. Ярославль, ул. Строителей, д. 5 корп. 4, Долодонова Марина Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.05.2024 № 246399/24/76001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0000087089 от 07.10.2022, выданный органом: Нотариус Лебедев Михаил Сергеевич (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 00ee7bb5-de86-4a5d-8f5e-d85886ac3651, 152260, Ярославская обл, Некрасовский р-н, рп Некрасовское, ул Строителей, д 12А) по делу № У-0000087089, вступившему в законную силу 07.10.2022, предмет исполнения: Место совершения: Ярославская обл, Некрасовский р-н, рп Некрасовское, ул Строителей, д 12А. Должность нотариус. Номер в реестре МинЮста: 76/63-н/76. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №704019 от 08.07.2021 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 175431,99 рублей; -проценты в размере 21999,76 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписей, в размере 1406,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 10.01.2022 по 19.09.2022 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 198837,75 рублей. Взыскано по тарифу: 1000,00 рублей. Уплачено за оказание услуг правового и технического характера 406,00 рублей. в размере: 198 837.75 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КОМАРОВ СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ, адрес должника: Е/0661, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, , ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 30.05.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 78011059397968: Помещение, 30.3 кв.м., кад. (усл.) № 76:23:010602:2605, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 15, кв. 9 доля в праве 1/2, № гос регистрации: 76:23:010602:2605-76/010/2018-3 (местонахождение: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 15, кв. 9) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 777 580 р., стоимость по оценке 777 580 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Компания Стандарт Оценка. Отчет специалиста-оценщика от 14.10.2025 № ИС2025-3.77. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 06.11.2025 № 76001/25/1297731.

Итого на сумму 777 580,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, 600000, Россия, Владимирская обл., , г. Владимир, , ул. Большая Московская, д. 29, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

КОМАРОВ СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

МТУ во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областях, адрес: 600000, Россия, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 29, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Долодонова Марина Борисовна

Результат проверки ЭП: Сообщение или документ не подписано



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4BCB49A7F5D9955660A9434B86A93B43
Владелец: Долодонова Марина Борисовна
Действителен с 20.06.2025 по 13.09.2026
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 15.12.2025, 15:42:44 Moscow Standard Time (15.12.2025, 12:42:44 UTC)
Дата документа: 15.12.2025
Номер документа: 76001/25/1465099

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 78011352792744

Идентификатор ИП: 78011276648927, Идентификатор ИД: 01-220929-00868-01

Номер ИП: 246399/24/76001-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Долодонова Марина Борисовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1